

Procedura de acordare a facilităților fiscale categoriilor de persoane fizice prevăzute în Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal

Art.1 – (1) Pentru anul fiscal 2018, beneficiază de reducere în proporție de 50%, fără a depăși impozitul anual datorat, la plata impozitului pentru clădirea folosită ca domiciliu, următoarele categorii de persoane:

- a) persoanele fizice ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară
- b) persoanele fizice ale căror venituri lunare constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social.

(2) Reducerea prevăzută la alin.(1) se acordă doar în cazul în care persoanele care se încadrează în prevederile alin.(1) literele „a” și „b” nu dețin mai multe proprietăți în afara celei de domiciliu.

Art.2 – Pentru anul fiscal 2018, persoanele prevăzute la art.1 alin.(1) din prezenta hotărâre, beneficiază de reducere în proporție de 50% la plata impozitului pe terenul aferent locuinței de domiciliu, în condițiile prevăzute la art.1 alin.(1) din prezenta hotărâre.

Art.3. – Creanțele fiscale restante aflate în sold la 31.12.2017 mai mici de 40 lei se anulează conform Legea nr. 227/2015, art.266, alin.5,6 și 7, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4 – În cazul persoanelor care dețin în coproprietate un imobil, reducerea se acordă, în condițiile prezentei hotărâri, doar persoanei care îndeplinește condițiile precizate la art.1 și 2 din prezenta anexă, și doar pentru cota sa de proprietate.

Art.5 – Reducerea de impozit se acordă numai pentru locuința de domiciliu și terenul aferent acesteia pe baza de cerere, proportional cu perioada rambursată până la sfârșitul anului, scutirea operând cu data de întâi a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative în vederea scutirii și proportional cu cota de proprietate aparținând acestuia.

Cererea va cuprinde :

- elementele de identificare a solicitantului
- elementele de identificare a bunurilor impozabile pentru care se solicită reducerea
- natura obligației bugetare pentru care se solicită reducerea.

În susținerea cererii se vor depune următoarele documente:

- copie de pe buletinul de identitate al solicitantului, certificat în conformitate cu originalul, de către

personalul Serviciului contabilitate, impozite și taxe

- actele care stau la baza stabilirii sumelor pentru care se solicită reducerea (copie extras CF actualizat,

copie contract de vânzare-cumpărare)

- acte care să dovedească veniturile solicitantului (ex : adeverința de salariu, cupon de pensie, adeverința din care să rezulte că beneficiază de ajutor de șomaj și/sau alocație de sprijin)
- declarație pe propria răspundere a solicitantului din care să rezulte că nu realizează alte venituri decât

cele pentru care a depus acte.

Persoanele care nu realizează nici un fel de venit au obligația să prezinte o adeverință de la Administrația Finanțelor Buzias în acest sens.

Art.6 – Facilitățile fiscale pot fi solicitate și acordate atât înainte începerii executării silite cât și în timpul executării acesteia.

Art.7 – Pentru a beneficia de reducerea la plata impozitului pe clădire prevăzută la art.1 alin.(1) din prezenta anexă, solicitantul nu trebuie să figureze în evidențele primăriei cu debite restante.

Art.8 - Pentru solutionarea fiecarui dosar privind cererea de reducere a impozitului pe cladire si teren, Serviciul de contabilitate, impozite si taxe va intocmi un referat cu propunerea de reducere, in conditiile legii si a prezentei hotarari.

Art.9 – Persoanele fizice beneficiare a reducerilor ce fac obiectul prezentei anexe vor fi obligate ca in situatia in care intervin modificari cu privire la veniturile acestora, sa instiinteze serviciul de specialitate in cel mult 30 de zile de la data modificarii respective.