

CONTRACT DE DELEGARE A GESTIUNII

CAPITOLUL I: Partile contractante

în temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și a Normelor Metodologice din 2 iunie 2016 de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii în vederea delegării gestiunii serviciului public de salubritate pe raza UAT BUZIAS,

între

ORASUL BUZIAS, cu sediul în localitatea BUZIAS, str. PRINCIPALA, nr. 16, cod postal 305100, tel./ fax.: 0256/321450, cod fiscal: 2502534, reprezentată prin **Ec. Munteanu Sorin**, având funcția de **PRIMAR**, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

și
S.C. _____ **S.R.L./S.A.** cu sediul în localitatea _____, nr. _____, județul _____, înregistrată la ORC sub nr. _____, CUI: _____, având contul cu nr. _____, deschis la _____, reprezentată legal de _____, în calitate de **operator economic**, pe de alta parte.

CAPITOLUL II: Obiectul contractului

Art.2.

2.1. Obiectul contractului constă în **delegarea gestiunii serviciului public de salubritate pe raza UAT BUZIAS** servicii clasificate conform **CPV: 90511000-2 Servicii de colectare a deșeurilor menajere (Rev.2), 90512000-9 Servicii de transport de deșuri menajere (Rev.2)**.

2.2. Potrivit prezentului contract operatorul economic se obligă să asigure toate categoriile de servicii convenite în acesta cu respectarea Caietului de sarcini și a ofertei depuse respectiv activitatea de colectare separată și transport separat al deșeurilor municipale și al deșeurilor similare provenind din activități comerciale și instituții, fără a aduce atingere fluxului de deșuri de echipamente electrice și electronice, baterii și acumulatori pe raza administrativ-teritorială a orașului Buzias

Art.3.

Operatorul economic va presta activitatea precizată la art. 2 în zonele și în condițiile precizate în Caietul de sarcini, inclusive anexele acestuia, care fac parte integrantă din Caietul de sarcini și asumate prin oferta depusă, anexă la prezentul contract.

Art.4.

Prestatorul se obligă să presteze activitatea de colectare separată și transport separat al deșeurilor municipale și al deșeurilor similare provenind din activități comerciale și instituții din UAT BUZIAS pentru o cantitate de maxim 1740 mc.

Art.5.

5.1. Contractul se încheie pe o durată de **4 luni**, putând înceta, înainte de expirarea acestei durate, în următoarele cazuri:

- a) prin acordul scris al părților;
- b) prin reziliere pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor contractuale;
- c) la data finalizării licitației de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de colectare-transport al deșeurilor municipale desfășurată de Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Deșuri (**ADID**) Timiș și preluării serviciului de salubritate de către operatorul regional desemnat în urma licitației contractul de delegare a gestiunii, încetează de drept.

Art.6.

6.1. Obiectivele urmărite de către autoritatea contractantă în prezentul contract sunt:

- a) îmbunătățirea condițiilor de viață ale cetățenilor;
- b) promovarea calității și eficienței activităților de salubritate;
- c) dezvoltarea durabilă a serviciilor;
- d) protecția mediului înconjurător, cu evidențierea măsurilor de protecție a mediului pe etape de dezvoltare, în concordanță cu programul de adaptare la normele Uniunii Europene.

6.2. Serviciul de salubritate prin activitatea de colectare separată și transport separat al deșeurilor municipale și al deșeurilor similare, cu excepția celor cu regim special, din aria administrativ-teritorială a orașului Buzias va urmări să realizeze un raport calitate/cost cât mai bun pentru perioada de derulare a prezentului contract și un echilibru între riscurile și beneficiile asumate prin acesta.

6.3. Totodată prestarea serviciului de salubritate privind pre-colectarea, colectarea și transportul deșeurilor menajere și a celor asimilate acestora, cu excepția celor cu regim special, trebuie realizată în astfel de condiții încât să se asigure:

- a) menținerea curățeniei și crearea unei estetici corespunzătoare a localităților;

b) conservarea resurselor naturale prin reducerea cantitatii de deseuri si reciclarea acestora.

CAPITOLUL III: Drepturile operatorului economic

Art.7.

a) să încaseze contravaloarea serviciului de salubritate contractat, de la beneficiarii finali ai serviciului, corespunzător tarifului ofertat și aprobat de autoritățile administrației publice locale, determinat în conformitate cu normele metodologice elaborate și aprobate de A.N.R.S.C.;

b) să asigure echilibrul contractual pe durata contractului de delegare a gestiunii;

c) să solicite ajustarea tarifului în raport cu evoluția generală a prețurilor și tarifelor din economie;

d) să propună modificarea tarifului aprobat în situațiile de schimbare semnificativă a echilibrului contractual;

e) să aibă exclusivitatea prestării serviciului de salubritate pentru toți utilizatorii din raza unității administrativ-teritoriale pentru care are contract de delegare a gestiunii;

f) să aplice la facturare tarifele ofertate și aprobate de autoritatea administrației publice locale;

g) să suspende sau să limiteze prestarea serviciului, fără plata vreunei penalizări, cu un preaviz de 5 zile lucrătoare, dacă sumele datorate nu au fost achitate după 45 de zile de la primirea facturii, doar la acei utilizatori finali care nu și-au achitat contravaloarea serviciilor prestate;

h) să solicite recuperarea debitelor în instanță, cu respectarea procedurii legale incidente în materie.

Art.8.

8.1. Operatorul economic are următoarele obligații:

a) să țină gestiunea separată pentru fiecare activitate în parte, pentru a se putea stabili tarife juste în concordanță cu cheltuielile efectuate;

b) Operatorul va încheia contract pentru serviciile prestate cu persoanele fizice, precum și cu persoanele juridice de pe raza teritoriului administrativ al UAT Buzias cu respectarea prevederilor Contractului cadru de prestare a serviciului de salubritate a localitatilor aprobat prin Ordinul presedintelui A.N.R.S.C. nr. 112/2007 și cu luarea în considerare a noilor prevederi prevăzute de Legea nr101/2006 a serviciului de salubritate a localitatilor republicata și de Ordinul presedintelui A.N.R.S.C. nr. 82/2015. și va încasa contravaloarea serviciului prestat de la acestea; să asigure prestarea serviciului de salubritate, conform prevederilor contractuale și cu respectarea regulamentului de salubritate, prescripțiilor, normelor și normativelor tehnice în vigoare;

c) să plătească despăgubiri persoanelor fizice sau juridice pentru prejudiciile provocate din culpă, inclusiv pentru restricțiile impuse deținătorilor de terenuri aflate în perimetrul zonelor de protecție instituite, conform prevederilor legale;

d) să plătească despăgubiri pentru întreruperea nejustificată a prestării serviciului și să acorde bonificații procentuale din valoarea facturii utilizatorilor în cazul prestării serviciului sub parametrii de calitate și cantitate prevăzuți în contractele de prestare;

e) să furnizeze autorității administrației publice locale, respectiv A.N.R.S.C., informațiile solicitate și să asigure accesul la documentele și documentațiile pe baza cărora prestează serviciul de salubritate, în condițiile legii;

f) să încheie contracte de asigurare pentru pagube aduse la infrastructura exploatată în desfășurarea activităților;

g) să dețină toate avizele, acordurile, autorizațiile și licențele necesare prestării activităților specifice serviciului de salubritate, prevăzute de legislația în vigoare; Operatorii au obligația de a solicita și de a obține eliberarea licenței în termen de 90 de zile de la data semnării contractului de delegare a gestiunii.

h) să respecte angajamentele față de utilizatori luate prin contractele de prestare a serviciului de salubritate;

i) să presteze serviciul de salubritate la toți utilizatorii din raza unității administrativ-teritoriale pentru care contract de delegare a gestiunii, să colecteze întreaga cantitate de deșuri municipale și să lase în stare de curățenie spațiul destinat depozitării recipientelor de colectare și domeniul public;

j) să doteze punctele de colectare cu recipiente și/sau containere în cantități suficiente, cu respectarea normelor în vigoare;

k) să țină la zi, împreună cu autoritățile administrației publice, evidența tuturor utilizatorilor;

l) să respecte indicatorii de performanță stabiliți prin contractul de delegare a gestiunii și precizați în regulamentul serviciului și în caietul de sarcini al serviciului de salubritate, să îmbunătățească în mod continuu calitatea serviciilor prestate;

m) să aplice metode performante de management, care să conducă la reducerea costurilor specifice de operare;

n) să doteze utilizatorii cu mijloacele necesare colectării separate, în condițiile stabilite de prezentul regulament-cadru;

o) să verifice starea tehnică a recipientelor de colectare și să le înlocuiască pe cele care prezintă defecțiuni sau neetanșeități în maximum 24 de ore de la sesizare;

p) să asigure curățenia și igiena căilor publice, a stațiilor mijloacelor de transport în comun;

q) să asigure curățarea și transportul zăpezii de pe căile publice, din stațiile mijloacelor de transport în comun, de la trecerile de pietoni semnalizate și să le mențină în funcțiune pe timp de polei sau de îngheț;

r) să asigure desfășurarea corespunzătoare a operațiunilor de dezinsecție și deratizare conform programului unitar de acțiune aprobat de autoritatea administrației publice locale;

s) să factureze serviciile prestate, la tarife legal aprobate;

- t) să înființeze activitatea de dispecerat și de înregistrare a reclamațiilor, având un program de funcționare permanent;
- u) să înregistreze toate reclamațiile și sesizările utilizatorilor într-un registru și să ia măsurile de rezolvare ce se impun. În registru se vor consemna numele și prenumele persoanei care a reclamat și ale celei care a primit reclamația, adresa reclamantului, data și ora reclamației, data și ora rezolvării, numărul de ordine al reclamației care va fi comunicat petentului. La sesizările scrise operatorul are obligația să răspundă în termen de maximum 30 de zile de la înregistrarea acestora;
- v) să țină evidența gestiunii deșeurilor și să raporteze periodic autorităților competente situația conform reglementărilor în vigoare.

Art.9. Drepturile utilizatorilor

Au calitatea de utilizatori beneficiarii individuali sau colectivi, direcți ori indirecti ai serviciului de salubritate.

(2) Dreptul, fără discriminare, de acces la serviciul de salubritate, de utilizare a acestuia, precum și la informațiile publice este garantat tuturor utilizatorilor.

9.1. Utilizatorii au următoarele drepturi:

- a) să utilizeze, liber și nediscriminatoriu, serviciul de salubritate, în condițiile contractului de prestare;
- b) să solicite și să primească, în condițiile legii și ale contractelor de prestare, despăgubiri sau compensații pentru daunele provocate lor de către operatori prin nerespectarea obligațiilor contractuale asumate ori prin prestarea unor servicii inferioare, calitativ și cantitativ, parametrilor tehnici stabiliți prin contract sau prin normele tehnice în vigoare;
- c) să sesizeze autorităților administrației publice locale și celei competente orice deficiențe constatate în sfera serviciului de salubritate și să facă propuneri vizând înlăturarea acestora, îmbunătățirea activității și creșterea calității serviciului;
- d) să se asocieze în organizații neguvernamentale pentru apărarea, promovarea și susținerea intereselor proprii;
- e) să primească și să utilizeze informații privind serviciul de salubritate, despre deciziile luate în legătură cu acest serviciu de către autoritățile administrației publice locale, A.N.R.S.C. sau operator, după caz;
- f) să fie consultați, direct sau prin intermediul unor organizații neguvernamentale reprezentative, în procesul de elaborare și adoptare a deciziilor, strategiilor și reglementărilor privind activitățile din sectorul serviciului de salubritate;
- g) să se adreseze, individual ori colectiv, prin intermediul unor asociații reprezentative, autorităților administrației publice locale sau centrale ori instanțelor judecătorești, în vederea prevenirii sau reparării unui prejudiciu direct ori indirect.
- h) să li se presteze serviciul de salubritate în condițiile stabilite în contract;
- i) să conteste facturile când constată încălcarea prevederilor contractuale;
- j) să primească răspuns în maximum 30 de zile la sesizările adresate operatorului sau autorităților administrației publice locale și centrale cu privire la neîndeplinirea unor condiții contractuale;
- k) să doteze punctele de colectare cu recipiente și/sau containere în cantități suficiente, să verifice starea tehnică a recipientelor de colectare și să le înlocuiască pe cele care prezintă defecțiuni sau neetanșeități, cu respectarea normelor în vigoare în condițiile prezentului regulament-cadru
- l) utilizatorilor le este garantat dreptul de acces la serviciile de salubritate și de utilizare a acestora.

Art.10. Utilizatorii au următoarele obligații

- a) să respecte prevederile prezentului regulament-cadru și clauzele contractului de prestare a serviciului de salubritate;
- b) să achite în termenele stabilite obligațiile de plată, în conformitate cu prevederile contractului de prestare a serviciului de salubritate.
- c) să asigure accesul utilajelor de colectare a deșeurilor la punctele de colectare;
- d) să execute operațiunea de colectare în recipientele cu care sunt dotate punctele de colectare, în conformitate cu sistemul de colectare stabilit de autoritățile administrației publice locale. Frațiunea umedă a deșeurilor va fi depusă în saci de plastic și apoi în recipientul de colectare;
- e) să colecteze separat, pe tipuri de materiale, deșeurile reciclabile rezultate din activitățile pe care le desfășoară, în recipiente diferite inscripționate corespunzător și amplasate de operatorul serviciului de salubritate în spațiile special amenajate de autoritățile administrației publice locale;
- f) să aplice măsuri privind deratizarea și dezinsecția, stabilite de autoritatea locală și de direcția de sănătate publică teritorială;
- g) să accepte limitarea temporară a prestării serviciului ca urmare a execuției unor lucrări prevăzute în programele de reabilitare, extindere și modernizare a infrastructurii tehnicoedilitare;
- h) să respecte normele de igienă și sănătate publică stabilite prin actele normative în vigoare;

- i) să încheie contracte pentru prestarea unei activități a serviciului de salubritate numai cu operatorul căruia autoritatea administrației publice locale i-a atribuit, în gestiune directă sau în gestiune delegată, activitatea respectivă;
- j) să mențină în stare de curățenie spațiile în care se face colectarea, precum și recipientele în care se depozitează deșeurile menajere în vederea colectării;
- k) să execute operațiunea de deversare/abandonare a deșeurilor în recipientele de colectare în condiții de maximă siguranță din punctul de vedere al sănătății populației și al protecției mediului, astfel încât să nu producă poluare fonică, miros neplăcut și răspândirea de deșeurii;
- l) să nu introducă în recipientele de colectare deșeurii din categoria celor cu regim special (periculoase, toxice, explozive), animaliere, provenite din construcții, din toaletarea pomilor sau curățarea și întreținerea spațiilor verzi ori provenite din diverse procese tehnologice care fac obiectul unor tratamente speciale, autorizate de direcțiile sanitare veterinare sau de autoritățile de mediu;
- m) să asigure curățenia incintelor proprii, precum și a zonelor cuprinse între imobil și domeniul public (până la limita de proprietate); autoritățile administrației publice locale se vor îngriji de salubritatea spațiilor aflate în proprietatea publică sau privată a lor;
- n) să asigure curățenia locurilor de parcare pe care le au în folosință din domeniul public, dacă este cazul, și să nu efectueze reparații care pot produce scurgerea uleiurilor, carburanților și lubrifianților sau de lichide rezultate din spălarea autovehiculelor;
- o) să nu arunce deșeurii și obiecte de uz casnic pe străzi, în parcuri, pe terenuri virane sau în locuri publice;
- p) să depună hârtiile și resturile mărunte de ambalaje care se produc cu ocazia utilizării mijloacelor de transport și a activității desfășurate pe străzile localității în coșurile de hârtii amplasate de operator de-a lungul străzilor și în alte asemenea locuri;
- q) să mențină curățenia pe trotuare, pe partea carosabilă a străzii sau a drumului, pe porțiunea din dreptul condominiului, gospodăriei și a locurilor de parcare pe care le folosesc;
- r) să îndepărteze zăpada și gheața de pe trotuarele din dreptul imobilelor în care locuiesc;
- s) să păstreze curățenia pe arterele de circulație, în piețe, târguri și oboare, în parcuri, locuri de joacă pentru copii și în alte locuri publice.

Art. 11 Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce penalități în cuantum de 0,01 % din valoarea contractului, pe ziua de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor. 10.2- în cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul

prevăzut la pct. 8.1 în mod culpabil, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități o sumă echivalentă cu o cotă de 0,01 % pe zi de întârziere din plata neefectuată până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor, la solicitarea prestatorului,

11.2 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a solicita rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune-interese, dacă ulterior notificării scrise adresată de către partea lezată, partea în culpă nu își execută în mod corespunzător obligațiile respective, în termen de 15 zile de la primirea notificării.

11.3- Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Art. 12 Garanția de bună execuție a contractului

12.1- Achizitorul, ținând cont de prevederile art. 39, alin. 2 din Normele Metodologice din 2 iunie 2016 de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, nu solicită prestatorului constituirea garanției de bună execuție.

Art. 13 Recepție

(1) Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor, prin reprezentanții săi împuterniciți pentru a efectua recepțiile și inspecțiile.

Art.14. Clauze speciale

(1) Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin Act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesul public local, regional, național sau interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

(2) **La data finalizării licitației de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de colectare – transport al deșeurilor municipale din cele cinci zone ale județului Timiș desfășurat de Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Deșeuri Timiș și a preluării serviciului de salubritate de către operatorul regional desemnat în urma licitației, contractul va înceta, înainte de împlinirea termenului de 4 luni, fără alte obligații din partea părților contractante.**

Art. 15 Cesiunea

Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract.

Art. 16 Forța majoră

Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, iar ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

Art.17 Soluționarea litigiilor

Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca dispută să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente.

Art. 18 Limba care guvernează contractul

Limba care guvernează contractul este limba română.

Art. 19 Comunicări

Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii

Părțile au înțeles să încheie azi prezentul contract în 2 exemplare originale, unul pentru fiecare prestator și unul pentru achizitor.

ACHIZITOR,

PRESTATOR,

ORAS BUZIAS
PRIMAR
EC. MUNTEANU SORIN

ADMINISTRATOR

SEF SERVICIU BUGET
EC. HUDREA ANGELICA

CONTABIL SEF

VIZAT JURIDIC
VLADA CRISTINA

JURIST

COMPARTIMENT ACHIZITII
MIRZA CRISTINA MIHAELA

