



---

**Agenția pentru Protecția Mediului Timiș**

---

**DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE**

**Nr. 102 /12.04.2017**

**Finală la data de 20.04.2017**

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **ORASUL BUZIAS**, din Buzias, str. Principala, nr. 16, jud. Timis, inregistrata la APM Timis cu nr. 11580RP/08.11.2016, cu ultimele completari nr. 4857RP/19.04.2017, in baza HG nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului si a Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice, cu modificarile si completarile ulterioare,

**Agentia pentru Protectia Mediului Timis** decide, ca urmare a consultarilor desfasurate in cadrul sedintei Comisiei de Analiza Tehnica, din data de **12.04.2017**, ca proiectul „*Dezvoltarea infrastructurii pentru turismul balnear in statiunea Buzias*” propus a fi amplasat in Buzias, CF nr. 401652, CF nr. 401666, CF nr. 401670, CF nr. 401653, CF nr. 401654, CF nr. 405032, CF nr. 405624, CF nr. 405623, CF nr. 405043, CF nr. 405635, CF nr. 405627, CF nr. 405626, CF nr. 403538, CF nr. 404892, CF nr. 405631, CF nr. 404038, CF nr. 405224, CF nr. 404925, CF nr. 400645, CF nr. 405033, CF nr. 405657, jud. Timis, **nu se supun evaluarii impactului asupra mediului si nu se supun evaluarii adecvate.**

Justificarea prezentei decizii:

**I. Motivele care au stat la baza luarii deciziei etapei de incadrare in procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt urmatoarele:**

a ) proiectul se incadreaza in prevederile Hotararii Guvernului nr. 445/2009, anexa nr. 2, pct. 10 *b* – *proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcărilor auto;*

a<sub>1</sub>) proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;

**b) Justificarea in raport cu criteriile din anexa nr. 3 a HG 445/2009**

**1. Caracteristicile proiectului:**

1) Mărimea proiectului:

Proiectul prevede modernizarea străzilor Bisericii, Spitalului, 6 Martie, 22 Decembrie, Piața Victoriei, Florilor, Avram Iancu, construirea unor alei pietonale accidentale carosabile: Aleea Spitalului, prelungire strada Florilor de la pârâul Surgani până la strada Avram Iancu și Aleea amplasată la sud de pârâul Surgani, ce face legătura între piața Victoriei și strada Florilor și refacerea infrastructurii din parcul Buzias.

Suprafata terenului -337.249 mp.

Terenul este scos din circuitul agricol si este compus din :

-drumuri CF 405624, 405032, 405043, 405626, 405627, 404892, 405631, 405635, 405033, 404925, 403538, 404038, 405224;

-arabil si curti constructii CF 401654;

-curti constructii si constructii 400645;



- paduri CF 401670, 401652, 401653;
  - ape statatoare CF 401666;
  - ape curgatoare CF 405623, 405657.
- Pe amplasamente exista partial constructii.

## 1. DRUMURI

Se urmareste reconfigurarea si refacerea prospectelor stradale ale strazilor mai sus mentionate, pe o lungime totala de **3610 m**.

**Lucrările propuse** pentru modernizarea celor 7 străzi constau în:

- aşternerea unui covor asfaltic din beton asfaltic BA16 în grosime de 4,0 cm peste structura rutieră existentă;
- încadrarea părţii carosabile cu borduri prefabricate din beton;
- montarea de elemente pentru colectarea şi evacuarea apelor meteorice de pe suprafaţa părţii carosabile (rigole carosabile acoperite);
- refacerea trotuarelor pentru circulaţia pietonală;
- refacerea zonelor verzi;
- amplificarea de marcaje rutiere şi plantarea de indicatoare de circulaţie pentru reglementarea circulaţiei.

**Strada Bisericii** se desfăşoară pe direcţia nord-sud, fiind amplasată în partea de vest a cvartalului studiat, între strada Principală (DJ592) şi pâraul Surgani (strada 22 Decembrie). Lungimea străzii este de **220 m**, iar prospectul are o lăţime de aproximativ 18,00 m astfel:

- partea carosabilă are o lăţime de 7,00 m ;
- zonă verde cu lăţime variabilă (~3,00 m pe partea cu piaţa agroalimentară şi ~6,00 m pe partea cu biserica);
- trotuar pentru circulaţia pietonală cu o lăţime de 2,00 m pe partea cu biserica.

Pentru modernizarea străzii se va aşterne un covor asfaltic din beton asfaltic BA16, în grosime de 4,0 cm, peste structura rutieră existentă, se vor monta rigole carosabile acoperite pentru colectarea şi evacuarea apelor meteorice de suprafaţă, se vor monta borduri prefabricate din beton pentru încadrarea părţii carosabile, se va reface trotuarul de pe latura cu biserica, se vor reface zonele verzi, se vor aplica marcaje rutiere şi se vor planta indicatoare de circulaţie.

Structura rutieră propusă refacerea trotuarului este alcătuită din:

- 3 cm strat de uzură din beton asfaltic BA8
- 10 cm fundaţie din beton e ciment C20/25
- 15 cm fundaţie balast.

**Strada Spitalului** se desfăşoară pe direcţia nord-sud, fiind amplasată în partea de vest a cvartalului studiat, în prelungirea străzii Bisericii.

Lungimea străzii este de **480 m**, iar prospectul are o lăţime variabilă, astfel:

- partea carosabilă are o lăţime de 7,00 m;
- zonă verde cu lăţime variabilă
- trotuare pentru circulaţia pietonală cu o lăţime de 2x1,50 (2,00) m.

Pentru modernizarea străzii se va aşterne un covor asfaltic din beton asfaltic BA16, în grosime de 4,0 cm, peste structura rutieră existentă, se vor monta rigole carosabile acoperite pentru colectarea şi evacuarea apelor meteorice de suprafaţă, se vor monta borduri prefabricate din beton pentru încadrarea părţii carosabile, se vor reface trotuarele, se vor aplica marcaje rutiere şi se vor planta indicatoare de circulaţie.

În partea de nord a străzii există un tronson cu o lungime de aprox. 70 m, în care partea carosabilă se va realiza cu o *structură rutieră nouă* realizată din:

- 4 cm strat de uzură din beton asfaltic BA16
- 6 cm strat de legătură din beton asfaltic BaD20
- 20 cm fundaţie piatră spartă
- 30 cm fundaţie balast.

Structura rutieră propusă refacerea trotuarelor este alcătuită din:

- 3 cm strat de uzură din beton asfaltic BA8



- 10 cm fundație din beton e ciment C20/25
- 15 cm fundație balast.

**Strada 6 Martie** se desfășoară pe direcția est-vest, fiind amplasată între strada Bisericii și piața Victoriei.

Lungimea străzii este de **260** m, iar prospectul are o lățime de aproximativ 11,00 m astfel:

- partea carosabilă are o lățime de 6,00 m;
- zonă verde cu lățime de aproximativ 1,50 m;
- trotuar pentru circulația pietonală cu o lățime de 1,50 m, iar pe cealaltă parte a trotuarului, pentru circulația pietonală, cu o lățime variabilă de 1,25-2,00 m.

Pentru modernizarea străzii se va așterne un covor asfaltic din beton asfaltic BA16, în grosime de 4,0 cm, peste structura rutieră existentă, se vor monta rigole carosabile acoperite pentru colectarea și evacuarea apelor meteorice de suprafață, se vor monta borduri prefabricate din beton pentru încadrarea părții carosabile, se vor reface trotuarele, se vor aplica marcaje rutiere și se vor planta indicatoare de circulație.

Structura rutieră propusă refacerea trotuarelor este alcătuită din:

- 3 cm strat de uzură din beton asfaltic BA8
- 10 cm fundație din beton e ciment C20/25
- 15 cm fundație balast.

**Strada 22 Decembrie** se desfășoară pe direcția est-vest, fiind amplasată la sud de pâraul Surgani, între strada Bisericii și piața Victoriei.

Lungimea străzii este de **285** m, iar prospectul are o lățime variabilă de la 4,50 m la 10,50 m, astfel:

- partea carosabilă are o lățime de 3,00 m ;
- trotuar pentru circulația pietonală de 1,50 m lățime, pe partea cu imobile ;
- parțial zonă verde.

Pentru modernizarea străzii se va așterne un covor asfaltic din beton asfaltic BA16, în grosime de 4,0 cm, peste structura rutieră existentă, se va monta o rigolă carosabilă acoperită pentru colectarea și evacuarea apelor meteorice de suprafață, se vor monta borduri prefabricate din beton pentru încadrarea părții carosabile, se va reface trotuarul, se vor aplica marcaje rutiere și se vor planta indicatoare de circulație.

Structura rutieră propusă refacerea trotuarului este alcătuită din:

- 3 cm strat de uzură din beton asfaltic BA8
- 10 cm fundație din beton e ciment C20/25
- 15 cm fundație balast.

**Strada Piața Victoriei** se desfășoară pe direcția nord-sud, fiind amplasată între strada Principală (DJ592) și strada 22 Decembrie.

Lungimea străzii este de **170** m, iar prospectul are o lățime de aproximativ 22,00 m, astfel:

- partea carosabilă are o lățime de 7,00
- pe o parte zonă verde cu lățime de aproximativ 4,00 m și trotuar pentru circulația pietonală cu o lățime de 2,00 m,
- pe cealaltă parte de carosabilul existent, un trotuar pentru circulația pietonală cu o lățime de 2,00 m.

Pentru modernizarea străzii se va așterne un covor asfaltic din beton asfaltic BA16, în grosime de 4,0 cm, peste structura rutieră existentă, se vor monta rigole carosabile acoperite pentru colectarea și evacuarea apelor meteorice de suprafață, se vor monta borduri prefabricate din beton pentru încadrarea părții carosabile, se vor reface trotuarele, se va reface zona verde, se vor aplica marcaje rutiere și se vor planta indicatoare de circulație.

Structura rutieră propusă refacerea trotuarelor este alcătuită din:

- 3 cm strat de uzură din beton asfaltic BA8
- 10 cm fundație din beton e ciment C20/25
- 15 cm fundație balast.

**Strada Florilor** se desfășoară pe direcția nord-sud și este alcătuită din două tronsoane: un tronson amplasat între strada Principală (DJ592) și pâraul Surgani și unul amplasat la nord





de strada Avram Iancu. Între cele două tronsoane se propune amenajarea străzii Florilor ca și alee pietonală accidental carosabilă.

Lungimea străzii este de **645** m, iar prospectul are o lățime variabilă astfel:

- pe primul tronson, partea carosabilă are o lățime de 7,00 m și este mărginită de o parte și de alta de zonă verde cu lățime variabilă și de trotuare pentru circulația pietonală cu o lățime de 2x2,00 m;
- pe cel de-al doilea tronson, partea carosabilă are o lățime de 7,00 m și este mărginită de o parte și de alta de zonă verde cu lățime variabilă și de trotuare pentru circulația pietonală cu o lățime de 2x1,50 m.

Pentru modernizarea străzii se va așterne un covor asfaltic din beton asfaltic BA16, în grosime de 4,0 cm, peste structura rutieră existentă, se vor monta rigole carosabile acoperite pentru colectarea și evacuarea apelor meteorice de suprafață, se vor monta borduri prefabricate din beton pentru încadrarea părții carosabile, se vor reface trotuarele, se vor aplica marcaje rutiere și se vor planta indicatoare de circulație.

Structura rutieră propusă refacerea trotuarelor este alcătuită din:

- 3 cm strat de uzură din beton asfaltic BA8
- 10 cm fundație din beton e ciment C20/25
- 15 cm fundație balast.

**Strada Avram Iancu** se desfășoară pe direcția est-vest, fiind amplasată pe latura nordică a parcului între strada Spitalului și strada Principală (DJ592).

Lungimea străzii este de **1.550** m, iar prospectul are o lățime variabilă astfel:

- partea carosabilă are o lățime de 7,00 m ;
- zonă verde cu o lățime variabilă pe partea cu imobile;
- trotuar pentru circulația pietonală de 2,00 m lățime.

Pentru modernizarea străzii se va așterne un covor asfaltic din beton asfaltic BA16, în grosime de 4,0 cm, peste structura rutieră existentă, se va monta o rigolă carosabilă acoperită pentru colectarea și evacuarea apelor meteorice de suprafață, se vor monta borduri prefabricate din beton pentru încadrarea părții carosabile, se va reface trotuarul, se vor aplica marcaje rutiere și se vor planta indicatoare de circulație.

Structura rutieră propusă refacerea trotuarului este alcătuită din:

- 3 cm strat de uzură din beton asfaltic BA8
- 10 cm fundație din beton e ciment C20/25
- 15 cm fundație balast.

Strada Florilor și strada de legatură între strada Florilor și piața Victoriei este compusă din alee accidental carosabilă 3,00 ÷ 4,00 m.

#### **Lucrări privind siguranța circulației pe străzile propuse:**

- refacerea marcajelor rutiere pe traseele reabilitate;
- înlocuirea și completarea indicatoarelor de circulație existente, referitoare la restricții de viteză și de staționare (parcare);
- plantarea de panouri de orientare spre spațiile de cazare (hoteluri) și tratament ale stațiunii balneare;
- reamenajarea și semnalizarea trecerilor de pietoni (zona de tratament și cazare a stațiunii);
- executarea de marcaje și indicatoare de circulație pentru piste de alergare și cele destinate plimbărilor cu bicicleta din parcul de agrement.

#### **Rețea de canalizare pluvială**

Apele pluviale de pe drumuri vor fi colectate în 3 rețele de canalizare separate, independente, ce se descarcă în 3 bazine de retenție ape pluviale BR1÷BR3. Receptorul final al apelor pluviale este pârâul Surgani.

Rețeaua de canalizare pluvială va fi realizată cu tuburi din PVC-KG, SN4 cu diametrele cuprinse între 315÷500 mm, în lungime totală de **L=4.110** m.

Rețeaua de canalizare pluvială, gravitațională, se va realiza în tranșee dreptunghiulare cu lățimea de 1,0÷2,0 m, pe un strat de nisip de 10 cm și acoperită peste generatoare cu un strat de nisip gros de



30 cm. Patul de pozare a tuburilor se nivelează la panta, eventualele denivelări se completează prin săpare, iar umpluturile se vor realiza cu nisip.

Gurile de scurgere sunt de tipul fără depozit și sifon, prefabricate. Acestea se vor realiza din tuburi de beton prefabricate cu diametrul 500 mm, prevăzute cu grătare și rame din fontă tip A, carosabile. Elementele prefabricate la îmbinare și trecerea conductelor prin pereti sunt prevazute cu inele de cauciuc pentru etansare.

Căminele de vizitare vor fi de tip prefabricat, amplasate la intersectii, în aliniament și la racordul instalațiilor interioare, acoperite cu rame și capace din fontă, de tip carosabil D400 kN. Elementele prefabricate din care se compune căminul, la îmbinare și la trecerea conductelor prin pereti sunt prevazute cu inele de cauciuc pentru etansare.

### **Separatoare de nămol și hidrocarburi**

În proiect se prevăd 3 separatoare de nămol și hidrocarburi cu filtru coalescent, decantor de namol și by-pass, amplasate înainte de punctul de descarcare a apelor pluviale impure în bazinul de retenție.

Separatoarele prevăzute sunt carosabile cu capacitatea de 170, 160 și 60 l/s cu by-pass, fiind realizate din beton cu guri de vizitare circulare.

Instalația este prevăzută la intrarea apei cu un decantor de nămol, urmat de separatorul cu filtru coalescent și evacuarea prevăzută cu un obturator automat cu flotor. Filtru coalescent este format dintr-un material lamelar, care se află în camera coalescentă. Când este depășită capacitatea de stocare a hidrocarburilor separate, flotorul coboară și un disc de etanșare este presat pe conducta de evacuare. Acest sistem poate fi prevăzut cu sistem de alarmă pentru a semnaliza atingerea capacității de stocare a separatorului.

Sistemul de separatoare cu by-pass are următoarea funcționare: în cazul unei ploii, primele ape adunate de pe platformă trec prin separator și se consideră că acestea au spălat platforma de eventualele reziduuri de hidrocarburi, iar restul apelor se evacuează prin by-pass.

Separatorul se așează pe o placă din beton, prinsă cu platbenzi, pentru a se preveni efectul de plutire.

### **Bazinele de retenție**

Se amplasează în zona verde din parc, pe proprietatea beneficiarului.

Cele 3 bazine de retenție aferente fiecărei descărcări au următoarele volume: 110 mc-BR1, 110 mc-BR2, 45 mc-BR3.

Bazinele vor fi realizate din metal, tratat pentru retenția apelor pluviale și vor fi montate subteran, pe o placă din beton pentru lestare, prinsă cu platbenzi, pentru a se preveni efectul de plutire.

### **Statiile de pompare ape pluviale**

Din bazinele de retenție, apele pluviale sunt descarcate treptat în pâraul Surgani. Statiile de pompare prevazute au următoarele caracteristici:

-SP<sub>pl</sub>1: 1A+1A pompe submersibile, fiecare cu Q=85 l/s; H=9 mCA.

-SP<sub>pl</sub>2: 1A+1A pompe submersibile, fiecare cu Q=80 l/s; H=9 mCA.

-SP<sub>pl</sub>3: 1A+1A pompe submersibile, fiecare cu Q=30 l/s; H=9 mCA,

și sunt formate din camine circulare de beton, complet echipate cu instalații hidraulice și electrice, necesare pompele funcționând până la golirea bazinelor.

Caminele vor avea dimensiunile D=2,00 m și H=4,5 m. Statiile sunt construcții îngropate.

Din stațiile de pompare până la descărcare în pârau se prevăd conducte de refulare din PE-HD, Pn 6, Dn 150-300 mm.

Pentru prevenirea descărcării în pârau a unor ape care nu întrunesc condițiile de calitate cerute de norme, se prevede la 2 m de gura de descărcare pe conductă, un cămin de vane din beton, echipat cu o vană de închidere și clapetă de retenție.

Se prevăd 3 guri de descărcare a apelor pluviale în pâraul Surgani.

În zona de descarcare a apelor în pârau, malul se amenajează pe o porțiune de 5 m, prin realizarea unui pereu din beton simplu de 10 cm grosime pe maluri, pentru prevenirea erodării terenului.

Racordul electric al stațiilor de pompare se face la rețelele de joasă tensiune din zonă.



### **Gura de descarcare GD1:**

Suprafata de pe care se propune colectarea apelor pluviale este de **31.195 mp.**

$$Q_{PL1} = 165,08 \text{ l/s}$$

$$V_{B.R.1} = 110 \text{ mc}$$

### **Gura de descarcare GD2:**

Suprafata de pe care se propune colectarea apelor pluviale este de **28.182 mp.**

$$Q_{PL2} = 155,23 \text{ l/s}$$

$$V_{B.R.2} = 110 \text{ mc}$$

### **Gura de descarcare GD3:**

Suprafata de pe care se propune colectarea apelor pluviale este de **8.580 mp.**

$$Q_{PL3} = 52.82 \text{ l/s}$$

$$V_{B.R.3} = 45 \text{ mc}$$

**Debitul anual total al apelor pluviale va fi:**

$$Q_{PL} = 373,13 \text{ l/s}$$

**Volumul total anual pluvial descarcat in Valea Surgani va fi:**

$$V_{\text{anual}} = 38.060 \text{ mc/an.}$$

## **2. ALEI**

**Lucrările propuse** pentru realizarea aleilor pietonale accidental carosabile străzi constau în:

- realizarea infrastructurii rutiere alcătuită dintr-un strat de fundație din balast și unul din piatră spartă;
- realizarea suprastructurii rutiere alcătuită din straturi din mixturi asfaltice;
- încadrarea părții carosabile cu borduri prefabricate din beton;
- montarea de elemente pentru colectarea și evacuarea apelor meteorice de pe suprafața părții carosabile (rigole carosabile acoperite).

**Aleea Spitalului** este o alee pietonală accidental carosabilă care se desfășoară pe direcția nord-sud, fiind amplasată între strada Avram Iancu și strada Spitalului având o lățime de 3,00 m, încadrată de borduri prefabricate din beton .

Structura rutieră propusă pentru realizarea aleii Spitalului este alcătuită din:

- 6 cm strat de uzură din beton asfaltic BA16
- 20 cm fundație piatră spartă
- 30 cm fundație balast.

**Prelungirea străzii Florilor** este o alee pietonală accidental carosabilă care se desfășoară pe direcția nord-sud, fiind amplasată în prelungirea străzii Florilor, între pâraul Surgani și strada Avram Iancu, având o lățime de 3,00 (4,00) m încadrată de borduri prefabricate din beton.

Structura rutieră propusă pentru realizarea aleii este alcătuită din:

- 6 cm strat de uzură din beton asfaltic BA16
- 20 cm fundație piatră spartă
- 30 cm fundație balast.

**Aleea amplasată la sud de pâraul Surgani**, ce face legătura între piața Victoriei și strada Florilor este o alee pietonală accidental carosabilă care se desfășoară pe direcția est-vest și care are o lățime de 6,00 m încadrată de borduri prefabricate din beton și rigole carosabile pentru colectarea și evacuarea apelor meteorice, fiind mărginită de zonă verde/parcaje longitudinale și troture de 2x1,50 m .

Structura rutieră propusă pentru realizarea aleii pietonale accidental carosabile este alcătuită din:

- 4 cm strat de uzură din beton asfaltic BA16
- 6 cm strat de legătură din beton asfaltic BaD20
- 20 cm fundație piatră spartă
- 30 cm fundație balast.

Structura rutieră propusă pentru realizarea trotuarelor este alcătuită din:

- 3 cm strat de uzură din beton asfaltic BA8





- 10 cm fundație din beton de ciment C20/25
- 15 cm fundație ballast.

### **3. REțele UTILITATI**

Se vor înlocui corpurile de iluminat existente cu corpuri de iluminat LED, cât și parțial rețeaua degradată de iluminat stradal. Se vor păstra stalpii de iluminat existenți.

Apele pluviale de pe drumuri vor fi colectate prin geigere și rigole amplasate pe marginea platformelor rutiere în rețeaua de canalizare apă pluvială, separată de rețeaua de canalizare apă menajeră și vor fi trecute prin deznisipatoare și separatoare de produse petroliere înainte de stocarea lor în bazine de retenție.

Preaplinul apelor pluviale colectate în bazinele de retenție se vor deversa în paraul Surgani, care se află în administrarea Administrației Bazinală de Apă Banat, prin intermediul unor guri de deversare.

Se vor prevedea trei zone de deversare în paraul Surgani, fiecare dintre aceste zone fiind echipate cu bazin de retenție, deznisipator și separator de produse petroliere.

### **4. PARC**

S-a urmărit păstrarea stilului mixt al parcului, prin adăugarea anumitor elemente care să-i aducă originalitate și funcționalitate.

Deoarece parcul-pădure este compus dintr-o vegetație ajunsă la maturitate și care este deosebit de valoroasă, s-a urmărit punerea în evidență a acesteia prin plantarea unor insule cu plante bulboase rustice, cum sunt lalelele albe, roșii și galbene, laleaua pestriță, narcise albe și galbene și brândușe.

#### ***Platforme, trotuare și podete. Reconfigurare și refacere alei pietonale în parc***

Prin reabilitarea infrastructurii din parcul Stațiunii Buziaș se urmărește în primul rând refacerea aleilor de circulație existente.

➤ Se propune o alee pietonală principală, de promenadă, care să conecteze ștrandul stațiunii cu Baia 2, care va fi o alee având o lățime de aproximativ 4 m, respectiv 5 m. Pe lângă aceasta, vor exista alei secundare, pavate cu piatra naturală, cu o lățime de variabilă de 1,2÷5 m, care vor conduce vizitatorii către toate celelalte zone de atracție ale parcului.

➤ În fața Cazinoului se propune o zonă deschisă, un platou cu pavaj din piatra naturală, cu o fântână arteziană, de formă rectangulară, cu dimensiunile de 30 x 10 m, poziționată în mijlocul acestuia.

➤ Pentru construcțiile enclavate din zona parcului s-au propus alei accidentale carosabile pentru accesul mașinilor de aprovizionare, cât și celor speciale (poliție, pompieri, salvare). La intrarea în parc, aceste alei vor fi prevăzute cu stalpi retractabili. De asemenea, Strada Florilor ce împarte parcul, se va transforma în alee accidentală carosabilă pentru accesul mașinilor de aprovizionare, cât și a celor speciale și va fi prevăzută la capete cu stalpi retractabili pentru limitarea accesului.

Toate aleile pietonale sau accidentale carosabile și platformele care se vor realiza în parc vor fi din pavaj și borduri de piatra naturală.

➤ De-a lungul canalului Surgani și către extremitățile parcului adiacent străzii Avram Iancu, este prevăzută o pistă de alergare și de biciclete din pavaj și borduri de piatra naturală.

În restul parcului, cu colonada și baia 2, este interzisă circulația cu bicicletele.

-Pentru zona de parc din partea dreaptă a străzii Avram Iancu (Liget), unde există diferențe de nivel, se propune construirea unui traseu destinat plimbărilor cu bicicleta, realizat din piatră concasată, pentru un aspect cât mai natural, care să se încadreze foarte bine în cadrul pădurii. Acest traseu va purta denumirea de „Aleea Veveriței”. În această zonă se va păstra Aleea Castanilor.

-Se vor reface podetele peste canalul Surgani și se prevăd podete noi la aleile pietonale propuse.

-Se va realiza o refacere a taluzurilor paraului Surgani.

Aleile pietonale din parc sunt realizate din dale de piatra naturală, delimitate de borduri din piatra naturală și au o lățime cuprinsă între 1,20 ÷ 1,50 m.



În zona parcului dintre strada Avram Iancu și Centura Buzias se vor prevedea alei și piste de biciclete din marmura concasată, delimitate de borduri de beton, având o lățime de 2,00 m.

De asemenea, se vor prevedea trasee noi, senzoriale și tematice.

Aleile pietonale se vor executa din:

- 9 cm pavaj din calupuri 9x9x9 cm;
- 3 cm nisip pilonat;
- 10 cm fundație beton de ciment C20/25;
- 15 cm fundație balastru.

Total: 37 cm grosime

sau

- 10 cm marmura concasată;
- 15 cm fundație balastru.

Total: 25 cm grosime

Pista de alergare va fi realizată din dale de piatră naturală pe suport de balastru, delimitată de borduri din piatră naturală, cu o lățime de 1,50 m.

Pista biciclete și cea de alergare se vor executa din:

- 4 cm pavaj din dale de piatră naturală;
- 3 cm nisip pilonat;
- 10 cm fundație beton de ciment C20/25;
- 15 cm fundație balastru.

Total: 32 cm grosime

Pe parcursul executării lucrărilor nu se vor tăia arbori.

#### ***Rețele utilități:***

Instalațiile de iluminat public se vor înlocui în zonele degradate și se vor extinde pentru zonele pietonale propuse. Corpurile de iluminat vor fi de tip LED.

Stâlpii de iluminat sunt de două tipuri:

-stâlpi de iluminat metalici cu o consolă, cu înălțimea de 300-500 cm, amplasați în majoritatea zonelor din parc

-stâlpi de iluminat cu trei console, poziționați de-a lungul aleii de promenadă și în zona centrală a parcului.

#### ***Amenajări:***

Pentru fontanele ornamentale și cele cu apă potabilă se vor asigura alimentarea cu apă și energie electrică, din rețeaua existentă de apă, respectiv energie electrică.

Se va prevedea o platformă betonată pentru un generator lângă platformă și scena din zona Casino.

#### ***Locuri de joacă și sport:***

Zone noi:

-o zonă dedicată persoanelor vârstnice, aflată în imediată apropiere a zonei centrale, un spațiu ce pune la dispoziția acestora mese de șah, bănci;

-aparate de fitness și echipamente sportive cu elemente de echilibristică pentru copiii cu vârste între 6-14 ani, vor fi amplasate în zona salii de sport.

-câteva zone destinate copiilor și tinerilor în zona Liget. Există o zonă dedicată copiilor mici, cu vârste cuprinse între 3-6 ani, care au un spațiu de joacă dotat cu echipamente adecvate vârstei

-un spațiu destinat copiilor cu vârste între 6-14 ani, echipat cu ansambluri de joacă diverse și două echipamente de joacă pentru copii cu dizabilități.

Locurile de joacă se vor executa din:

- 1,5 cm tartan;
- 3 cm nisip pilonat;
- 15 cm fundație balastru.

Total: 19,5 cm grosime





### ***Teren de tenis***

În spatele salii de sport va fi amenajat un teren de tenis cu o suprafață de zgură și împrejmuire cu gard de sarma. Terenul de tenis va fi prevăzut cu un sistem de drenaj, fileu, banci jucător, antrenor arbitru.

Dimensiunile suprafeței de joc sunt următoarele: lungime 23,77 m, lățime 8,23 m, în cazul jocului simplu, iar în cazul jocului la dublu – 10,97 m.

Terenul de tenis se va executa din:

- 25 cm refuz de ciur
- 10 cm pietris 16-31
- 5 cm zgură roșie 7-15
- 5 cm zgură roșie 3-7
- 5 cm zgură roșie 0-3
- Total: 50 cm grosime

### ***Grupuri sanitare:***

Se vor prevedea grupuri sanitare tip container. Aceste grupuri sanitare nu vor fi racordate la rețeaua de apă, canal și energie electrică. Amplasarea lor se va face pe o platformă betonată cu grosimea de 10 cm.

Prin amplasarea lor s-a urmărit asigurarea accesibilității mașinii de întreținere, vidanjarie și curățenie.

### ***Dotari:***

În toată zona studiată se vor prevedea banci și cosuri de gunoi, alcătuite predominant din lemn și structură metalică.

Băncile au structură realizată din fontă, cu șezutul din lemn, în stil tradițional și au lungimea de 180 cm. Ele sunt amplasate de ambele părți ale aleii de promenadă precum și în celelalte zone din parc.

În imediata vecinătate a aleii de promenadă, pornind din zona centrală către Baia 2, a fost gândit un spațiu destinat recreerii, stimulării simțurilor și relaxării. Pe lângă platanii maiestuoși existenți în acea zonă se vor amplasa jardiniere metalice cu plante aromatice.

Ca dotări suplimentare, suporturi pentru biciclete amplasate în toate punctele cheie din parc și toalete ecologice, precum și panouri de informare și stâlpi de direcționare.

Mobilierul urban va avea să fie corelat cu valoarea istorică a parcului.

Pergolele și foisoarele vor avea structură din lemn de brad bătut, iar foisoarele vor avea învelitoarea din șipci de lemn.

În zona parcului dintre strada Avram Iancu și Centura Buzias se vor prevedea echipamente pentru sport în aer liber și recreere.

Se vor prevedea noi fantani de apă potabilă cu racord la rețeaua existentă de apă.

### **BILANT TERITORIAL ZONAL**

Zona funcțională	Existent		Propus	
	Suprafață	% din teren	Suprafață	% din teren
<b>PARC</b>	<b>24.3241</b>	<b>100%</b>	<b>24.3241</b>	<b>100%</b>
Spații verzi (ha)	21.8760	89.93%	21.8918	90.00%
Alei (ha)	2.0250	8.33%	1.5660	6.44%
Pista role, biciclete și alergat (ha)	0	0.00%	0.2550	1.05%
Pista biciclete Liget (ha)	0	0.00%	0.1282	0.52%
Suprafață pavaj cauciucat (ha)	0	0.00%	0.0600	0.25%
Construcții (ha)	0.4231	1.74%	0.4231	1.74%

\*Suprafață construită (alei, piste role, biciclete și alergat, precum și alte construcții) nu va depăși 10% din suprafața totală a parcului.



### **Racordarea la rețelele utilitare existente în zona**

## A. Alimentarea cu apa si canalizarea menajera

Obiectivul de investiti este racordat la reseaua de apa potabila a localitatii.

Prin prezentul proiect nu se propun extinderi de retea de apa potabila si canalizare ape uzate menajere.

## B. Canalizarea pluviala

Apele pluviale de pe drumuri si parcarile propuse vor fi colectate prin guri de scurgere sau rigole amplasate pe marginea platformelor rutiere in reseaua de canalizare apa pluviala, separata de reseaua de canalizare apa menajera, si vor fi trecute prin deznisipatoare si separatoare de produse petroliere inainte de stocarea lor in bazine de retentie.

Apele pluviale colectate in bazinele de retentie se vor deversa in paraul Surgani aflat in administrarea Administratiei Bazinale de Apa Banat, prin intermediul unor guri de deversare.

**Apele pluviale de pe suprafata studiata vor fi colectate de o retea de canalizare pluviala împartită în 3 zone de colectare, fiecare zonă cu propria descărcare.**

$$Q_{PL} = 373,13 \text{ l/s}$$

**Volumul anual total al apelor pluviale va fi:**

$$V_{\text{anual}} = 38.060 \text{ mc/an}$$

Se prevad trei bazine de retentie cu un volum total de **265 mc (110+110+45)**.

Calitatea apelor pluviale descarcate respecta conditiile impuse de NTPA 001/2005 privind calitatea apelor ce pot fi preluate in emisari naturali și conditiile de descărcare impuse de A.B.A. Banat.

## C. Energia electrica

Instalatiile de iluminat public se vor inlocui in zonele degradate si se vor extinde pentru zonele pietonale propuse. Corpurile de iluminat vor fi de tip LED.

Stâlpii de iluminat sunt de două tipuri: stâlpi de iluminat metalici cu o consolă, cu înălțimea de 300-500 cm, amplasați în majoritatea zonelor din parc și stâlpi de iluminat cu trei console, poziționați de-a lungul aleii de promenadă și în zona centrală a parcului.

## **Gospodarirea deseurilor generate pe amplasament**

În perioada de executie a obiectivului, deseurile ce vor rezulta sunt cele specifice activității din domeniul constructiilor. Deseurile vor rezulta din resturi de materiale (balast, nisip, beton, asfalt, etc.). Toate aceste deseuri se încadrează în categoria deseurilor inerte.

Deseurile rezultate vor fi de tip deseuri rezultate din constructii si demolări, cod 17: beton - cod 1701 01; asfalturi - cod 17 03 02; fier si otel - cod 17 04 05; amestecuri metalice - cod 17 04 07; pământ si pietre - cod 17 05 04; resturi de balast - cod 17 05 08.

-deseurile rezultate vor fi depozitate în gropi special amenajate;

-deseurile menajere provenite din activitatea personalului ce se desfășoară în incinta santierului se colectează (pe tipuri de deseuri-selectiv) într-un container metalic amplasat în loc special, care se goleste periodic la rampa de salubritate.

## **Organizarea de șantier**

Se va realiza pe strada Florilor, pe o suprafata de 300 mp.

S-au prevăzut urmatoarele:

-vestiare, grup sanitar ;

-grafice de executie a lucrarilor ;

-organizarea spatiilor necesare depozitarii temporare a materialelor, sculelor, uneltelor, masurile specifice pentru conservare pe timpul depozitarii si evitarii degradarilor ; materialele de masă se vor aproviziona la baza de producție a executantului și se vor aduce la lucrare numai pe măsura punerii lor în operă.

-masuri specifice privind protectia si securitatea muncii, precum si de prevenire si stingere a incendiilor, decurgând din natura operatiilor si tehnologiilor de constructie cuprinse în documentatia de executie a obiectivului;

-masuri de protectia vecinatatilor (transmitere de vibratii si socuri puternice, degajari mari de praf, asigurarea acceselor necesare).

Parcarea utilajelor se va realiza pe spatiul destinat organizarii de santier. Reparațiile se vor face la unitati autorizate specializate.



Alimentarea cu combustibil a mijloacelor de transport/utilajelor se va realiza numai de la statii de distributie carburanti autorizate. Nu se vor depozita combustibili.

Executantul si beneficiarul lucrarilor vor instala toate indicatoarele si mijloacele de protectie si de atentionare adecvate.

Lucrarile periculoase vor fi semnalizate, atat ziua cat si noaptea, prin indicatoare de circulatie si de securitate sau prin orice alte atentionari speciale, in functie de situatia concreta din timpul demolarii constructiilor prezentate.

2) Cumularea cu alte proiecte: -

3) Utilizarea resurselor naturale: -

4) Producția de deșeuri:

- deseurile rezultate din lucrarile de constructie se vor colecta separat; depozitarea deseurilor nevalorificabile se va face numai in locurile indicate de administratia locala; deseurile valorificabile (lemn, metal, plastic, etc.) vor fi predate catre unitati specializate autorizate;

5) Emisiile poluante, inclusiv zgomotul si alte surse de disconfort:

- nivelul de zgomot nu va depasi nivelul prevazut de STAS 10009/88- "Acustica in constructii. Acustica urbana" – limitele admisibile ale nivelului de zgomot;

-apele uzate pluviale vor respecta valorile prevazute de normativul NTPA 001/2002, aprobat prin HG nr. 188/2002 si modificat prin HG nr. 352/2005, privind conditiile de descarcare in mediul acvatic a apelor uzate;

6) Riscul de accident, ținându-se seama in special de substanțele si tehnologiile utilizate: -

## 2) Localizarea proiectelor:

1) Utilizarea existenta a terenului: conform prevederilor Certificatului de Urbanism nr. 103/01.11.2016, lucrarile se vor executa pe teren intravilan domeniul public -paduri, drumuri, canal, ape statatoare. curti constructii.

2) Relativa abundenta a resurselor naturale din zona,calitatea si capacitatea regenerativa a acestora:-

3) Capacitatea de absorbtie a mediului, cu atenție deosebită pentru:

a) zonele umede: nu este cazul,

b) zonele costiere: nu este cazul,

c) zonele montane si împădurite: nu este cazul,

d) parcurile si rezervațiile naturale: nu este cazul,

e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația in vigoare cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate etc: nu este cazul;

f) zonele de protecție speciala, mai ales cele desemnate prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, zonele prevăzute prin Legea nr.

5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național – Secțiunea a III-a – zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor Legii apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, și Hotărârea Guvernului nr. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică: nu este cazul;

g) ariile in care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite: -

h) ariile dens populate: nu este cazul;

i) peisaje cu semnificație istorica, culturala si arheologica: nu este cazul.

## 3) Caracteristicile impactului potențial:

1) Extinderea impactului: aria geografica si numărul de persoane afectate: nu este cazul

2) Natura transfrontaliera a impactului: nu este cazul;

3) Mărimea si complexitatea impactului: in perioada de execuție și implementare a proiectului impactul asupra factorilor de mediu va fi nesemnificativ daca se vor respecta masurile privind protecția factorilor de mediu impuse prin proiect (prezentate in memoriul tehnic, care stă la baza deciziei);

4) Probabilitatea impactului: nesemnificativa;

5) Durata, frecventa si reversibilitatea impactului: nu este cazul.





**II. Motivele care au stat la baza luarii deciziei etapei de incadrare in procedura de evaluare adecvata sunt urmatoarele:** proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.

**III. Condițiile de realizare a proiectului sunt:**

- Investiția se va realiza cu respectarea proiectului tehnic elaborat potrivit legii, a memoriului tehnic întocmit conform prevederilor Ordinului nr. 135/2010, a legislației de mediu în vigoare și a mențiunilor din Certificatul de Urbanism nr. 103/01.11.2016, emis de Primăria Orasului Buzias.
- La executarea lucrărilor se vor respecta normele legale în vigoare: sanitare, de prevenire și stingere a incendiilor, de protecția muncii și de gospodărire a apelor;
- Lucrările se vor desfășura cu respectarea condițiilor tehnice și a regimului juridic prevăzute prin actele de reglementare prealabile, emise de alte autorități: aviz nr. 32/14.03.2017, emis de ABA Banat;
- Lucrările se vor desfășura cu respectarea condițiilor tehnice și a regimului juridic prevăzute prin actele de reglementare prealabile, emise de alte autorități;
- Nu se vor evacua nici un fel de deșeuri în alte locuri, decât în spațiile special amenajate;
- Utilajele utilizate pe durata de realizare a lucrărilor, precum și mijloacele de transport, vor avea o stare tehnică corespunzătoare, astfel încât să fie exclusă orice posibilitate de poluare a mediului înconjurător cu combustibil ori material lubrifiant direct sau indirect; la terminarea programului vor fi parcate pe o platformă de retragere utilaje, special amenajată;
- Nu se vor deteriora zonele învecinate perimetrului de desfășurare a lucrărilor;
- În perioada de execuție a lucrărilor vor fi stabilite zone de parcare a autovehiculelor și a utilajelor utilizate;
- Se vor lua măsuri pentru evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toată durata execuției lucrărilor și implementării proiectului;
- Se vor lua măsuri de reducere a nivelului încărcării atmosferice cu pulberi la depozitarea pământului rezultat din excavare;
- Evitarea pierderilor de materiale și substanțe cu potențial poluant în vederea eliminării poluării accidentale a apelor de suprafață și a apelor subterane;
- În cazul poluării accidentale a solului cu produse petroliere și uleiuri minerale de la vehiculele grele și de la echipamentele mobile se va proceda imediat la utilizarea materialelor absorbante, la decopertarea solului contaminat, stocarea temporară a deșeurilor rezultate și a solului decopertat în recipiente adecvate, și tratarea de către firme specializate;
- Se interzic lucrările de întreținere și reparații la utilajele și mijloacele de transport în cadrul obiectivului de investiții (acestea se vor realiza numai prin unități specializate autorizate);
- Lucrările vor fi executate fără a produce disconfort locuitorilor prin generarea de noxe, praf, zgomot și vibrații;
- Amplasarea organizării de șantier și a depozitelor, precum și alte activități conexe, se vor realiza cu respectarea prevederilor OUG nr. 195/2005 aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006 privind Protecția Mediului cu completările și modificările ulterioare;
- Respectarea prevederilor Legii 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător;
- Activitățile care produc mult praf vor fi reduse în perioadele cu vânt puternic sau se va proceda la umectarea suprafețelor sau luarea altor măsuri (ex. împrejmuire cu panouri, acoperirea solului decopertat și depozitat temporar, etc.) în vederea reducerii dispersiei pulberilor în suspensie în atmosferă;
- Este interzisă parșirea incintei organizării de șantier cu mijloacele de transport cu roțile/ caroseria autovehiculelor încărcate de noroi, în vederea evitării antrenării acestuia pe drumurile publice ;
- Materialele fine (pământ, balast, nisip) se vor transporta în autovehicule prevăzute cu prelate pentru împiedicarea imprastierii acestora pe partea carosabilă;
- Nu se va degrada mediul natural sau amenajat, prin depozitari necontrolate de deșeuri de orice fel;
- Managementul deșeurilor generate de lucrări va fi în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului de proiect cât și a operatorului care realizează lucrările;





- Se vor realiza spatii special amenajate pentru colectarea selectiva a tuturor categoriilor de deșeuri produse (deșeuri inerte, deșeuri de ambalaje, deșeuri metalice etc.), in conformitate cu prevederile Legii nr. 211/ 2011 (r) privind regimul deșeurilor;
- Depozitarea deșeurilor nevalorificabile se va face numai in locurile aprobate de administratia locala; deșeurile valorificabile (metalice, lemn, material plastic) vor fi predate catre unitati specializate autorizate;
- Se va respecta nivelul de zgomot maxim admis conform – STAS 10009/1988 privind “Acustica in constructii. Acustica urbana” – limitele admisibile ale nivelului de zgomot;
- Se vor verifica periodic utilajele si mijloacele de transport in ceea ce privește nivelul de emisii de monoxid de carbon si a altor gaze de eșapament, de zgomot, si se vor pune in funcțiune numai cele care corespund cerințelor tehnice; se vor evita pierderile de carburanți sau lubrefianți la staționarea utilajelor;
- Alimentarea cu carburanți, repararea si întreținerea mijloacelor de transport si a utilajelor folosite pe șantier se va face numai la societati specializate si autorizate;
- Nu se vor stoca combustibili in organizarea de șantier;

**Prezentul act este valabil pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului, în condițiile în care nu intervin modificări ale datelor care au stat la baza emiterii acestuia.**

*Titularul proiectului are obligația de a notifica in scris autoritatea pentru protecția mediului despre orice modificare sau extindere a proiectului survenita după emiterea deciziei etapei de încadrare, APM Timiș urmând a aplica in mod corespunzător, in aceasta situație prevederile art. 22 alin(3) din HG nr. 445/2009.*

Prezentul act nu exonerează de răspundere titularul, proiectantul si/sau constructorul in cazul producerii unor accidente in timpul execuției lucrărilor sau exploatării acestora.

**Nerespectarea prevederilor prezentului acord de mediu se sancționează conform prevederilor legale în vigoare.**

*Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile H.G. nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.*

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
Mihai CEPEHA



**p. ȘEF SERVICIU**  
**AVIZE, ACORDURI, AUTORIZAȚII,**  
Lucia SCRIBA

**ÎNTOCMIT,**  
Georgeta ROTARU

