

**HOTĂRÂREA NR. 68
DIN 31.08.2017**

privind aprobarea închirierii prin licitație publică cu strigare a spațiului situat în Buziaș, str. Eminescu, nr. 2, et. 1, jud. Timiș (în clădirea fostului Dispensar Uman Buziaș), compus din spațiu principal – 11,62 mp, – spațiu secundar 1 — 11,22 mp, – spațiu secundar 2 – 12,00 , spațiu auxiliar 1 – 3.09 mp, cu destinația de cabinet medical pentru activități medicale de specialitate : activități de asistență medicală specializată, consultații și tratamente medicale de specialitate în diverse domenii acordate de medici specialiști si chirurgi

Consiliul Local al Orașului Buziaș, județul Timiș ;

Având în vedere referatul Serviciului investiții, urbanism și amenajarea teritoriului, protecția mediului și achiziții publice din cadrul Primăriei oraș Buziaș, înregistrat cu nr. 10017/2017;

Luând în considerare Expunerea de motive a Primarului Oraș Buziaș, înregistrată cu nr. 10194/2017;

Ținând seama de raportul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local oraș Buziaș, prin care se acordă aviz favorabil;

În temeiul art. 36 alin. 1 și 2 lit. c), alin. 5 lit. a) și ale art. 123 alin. 1 și 2 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală , republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art 45 alin. 3 și art. 115 alin. 1, lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală , republicată, cu modificările și completările ulterioare ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. - Se aprobă închirierea prin licitație publică cu strigare a spațiului situat în Buziaș, str. Eminescu, nr. 2, et. 1, jud. Timiș (în clădirea fostului Dispensar Uman Buziaș), compus din spațiu principal – 11,62 mp, – spațiu secundar 1 — 11,22 mp, – spațiu secundar 2 – 12,00 , spațiu auxiliar 1 – 3.09 mp, cu destinația de cabinet medical pentru activități medicale de specialitate : activități de asistență medicală specializată, consultații și tratamente medicale de specialitate în diverse domenii acordate de medici specialiști si chirurgi, pentru o durată de 5 ani.

Art.2.- (1) Se stabilește comisia de licitație publică , care va avea următoarea componență :

Președinte : Cîndea Cristian Vasile - viceprimar oraș Buziaș

Membrii : Mîrza Cristina Mihaela – inspector – secretar comisie

Reprezentant Administrația Finanțelor Publice Buziaș

Dl. Dordea Ioan - consilier local

D-na Savu Iulia Daniela - consilier local

Dl. Drăgan Ioan - consilier local

Dl. Lazăr Ioan Cosmin - consilier local

Membrii de rezervă :

D-na Zamfirescu Monica - inspector

Dl. Vlaiconi Valeriu - inspector

D-na Lozer Lidia - consilier local

Dl. Molomfălean Ioan - consilier local

Dl. Aldan Florian Petru - consilier local

(2) Dl. Brudiu Ioan - inspector în cadrul Serviciului investiții, urbanism și amenajarea teritoriului, protecția mediului și achiziții publice va realiza procedura de publicitate a licitației.

Art. 3 (1) Se stabilesc condițiile de organizare și desfășurare a licitației, precum și condițiile de participare la licitație, după cum urmează:

1. Deciziile **comisiei de licitație** se adoptă cu votul majorității membrilor acesteia, iar licitația se va ține în prezența tuturor membrilor comisiei. În cazul în care un membru al comisiei va fi în

imposibilitate de a participa sau se declară incompatibil cu calitatea de membru în comisie , va fi înlocuit de drept cu primul membru de rezervă. Membrii titulari vor fi înlocuiți, pe cât posibil, cu membrii supleanți din aceeași categorie (funcționari/ aleși locali).

2. Licitația va fi **anunțată** cu cel puțin 20 de zile înainte de data ținerii acesteia în două ziare de largă circulație, dintre care unul în mod obligatoriu, de circulație națională . Anunțul de licitație va cuprinde în mod obligatoriu data, locul și ora desfășurării licitației, suprafața și destinația spațiului, identificarea acestuia , precum și prețul de pornire, pasul de licitare, taxa de participare, garanția de participare.

3. Participanții la licitație vor depune în mod obligatoriu **certificate de atestare fiscală** care atestă situația **datoriilor la bugetul local și / sau la bugetul de stat** . Nu vor fi admiși la licitație participanții cărora le este prohibit prin lege , precum și cei care depun certificate fiscale ce atestă că au datorii la bugetul local și / sau la bugetul de stat. Licitația publică se va ține numai dacă se vor prezenta cel puțin doi participanți, care să fi depus toate documentele necesare în vederea participării la licitația publică.

4. Prețul de pornire la licitație este de **31 lei/chirie pe luna**, care reprezintă valoarea de pornire a licitației pentru chiria lunară, iar **pasul de licitare** este de **5,0 lei**.

5. Garanția de participare la licitație se stabilește în sumă de **310,0 lei Ron**, care va fi restituită în termen de 7 zile de la data desemnării câștigătorului licitației , iar câștigătorului licitației garanția va fi restituită după încheierea contractului. Neprezentarea la licitație , renunțarea la participare înainte de data ținerii licitației , precum și refuzul de a achita prețul de adjudecare și a încheia contractul în termen de 30 de zile de la desemnarea câștigătorului licitației , atrag pierderea garanției de participare .

6. Se stabilește **taxa de participare este de 480,0 lei.**

7. Participanții nemulțumiți au dreptul de a face contestație în termen de 3 zile lucrătoare de la data desemnării câștigătorului licitației. În termen de 10 zile de la primirea contestației aceasta va fi soluționată de către o **comisie de contestații**, care va avea următoarea componență :

D-na Vlada Cristina	- secretar oraș
D-na Jiva Angelica Adriana	- inspector Serviciul contabilitate, buget, impozite și taxe
Dl. Tuduce Cristian Dan	- consilier local
Dl. Otescu Ioan Valentin	- consilier local
Dl. Băiaș Ștefan	- consilier local

Art.4.- Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului Județului Timiș ;
- Primarului orașului Buziaș;
- Serviciului investiții, urbanism și amenajarea teritoriului, protecția mediului și achiziții publice,
- Serviciului contabilitate, buget, finante din cadrul Primăriei Buziaș ;
- Serviciului administrație publică locală din cadrul Primăriei Orașului Buziaș .
- Tuturor cetățenilor, prin afișare la sediul instituției și în site - ul propriu.

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL
DIRSCHL PETER GILBERT**

**CONTRASEMNEAZĂ,
p. SECRETAR ORAȘ
VLADA CRISTINA**