

PRIMARIA ORASULUI BUZIAS
Str. Principala, nr. 16, loc. Buzias, jud. Timis, Romania
Tel./fax 0256321450; 0256321451
email: primbuzias@yahoo.com; web:www.primariabuzias.ro

Nr.inreg. 11860 / 29. 08. 2017

Aprobat Primar,
Ec. Munteanu Sorin

**SOLICITARE DE OFERTA PENTRU ACHIZITIA DE
„SERVICII DE EVALUARE IMOBILE”**

Prin prezenta, va rugam sa ne transmiteti o oferta de pret pentru achizitionarea de „**SERVICII DE EVALUARE IMOBILE**” conform cerintelor formulate in caietul de sarcini nr. 11.064/04.08.2017 anexat acestei solicitari

Cod CPV: 71319000-7

Valoarea estimata a achizitiei (fara TVA) pentru cele 32 de imobile: 25.210,08 lei

Descrierea contractului „SERVICII DE EVALUARE IMOBILE”

- **Conditii contract:** conform specificatiilor cuprinse in caietul de sarcini nr. 11.064/04.08.2017, atasat prezentului anunt.

- **Conditii participare: Modul de prezentare a ofertei:** Oferta se va depune la sediul autoritatii contractante (str. Principala, nr. 16, loc. Buzias, jud. Timis, cod postal: 305100), si va contine propunerea tehnica, propunerea financiara, informatii generale cu privire la sediul si adresa firmei, nr. de inregistrare la Registrul Comertului, codul fiscal, telefon/fax, e-mail, nume si prenume reprezentant legal, contul deschis la Trezorerie pentru plata serviciilor, declaratiya privind evitarea conflictului de interese potrivit art. 59 si 60 din legea 98/2016 (model atasat prezentei solicitari), declaratiya privind neincadrarea in situatiile prevazute la art.164, 165 si 167 din legea 98/2016 privind achizitiile publice (model atasat prezentei solicitari) precum si identificarea pozitiei din SEAP privind furnizarea serviciilor care fac obiectul acestei achizitii.

Propunerea tehnica va cuprinde descrierea serviciilor ce urmeaza a fi achizitionate in concordanta cu specificatiile caietului de sarcini.

Operatorii interesati AU OBLIGATIA sa posteze oferta financiara, in catalogul electronic din SEAP. Propunerea financiara transmisa la sediul autoritatii contractante, va fi intocmita in lei fara TVA/imobil.

Atribuirea se va efectua “online”.

- Termenul limita de primire oferte **01.09.2017 ora 11,00;**

- Informatii suplimentare se pot obtine la tel/fax: 0256/321450 sau e-mail: primbuzias@yahoo.com.

Intocmit,

Mirza Cristina Mihaela



PRIMARIA ORAS BUZIAS
STR.PRINCIPALA, NR.16, LOC. BUZIAS, JUD.TIMIS,ROMANIA
TEL.FAX. 0256321450; 0256321451
EMAIL: primbuzias@yahoo.com; web:www.primariabuzias.ro

NR. 11.064./04.08.2017.



CAIET DE SARCINI

Caietul de sarcini face parte integranta din documentatia pentru elaborarea si prezentarea ofertei si constituie ansamblul cerintelor pe baza carora se elaboreaza de catre fiecare ofertant propunerea tehnica.

1. ASPECTE GENERALE

1.1. Denumirea serviciului:

Serviciu de evaluare a 32 imobile conform Legii nr. 112/1995 a unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului

1.2. Amplasament si descriere:

Serviciul care face obiectul prezentei proceduri de achizitie se va desfasura in cadrul primariei Buzias - jud. Timis si consta in evaluarea imobilizarilor corporale de natura constructiilor si a terenurilor conform Legii nr. 112/1995 pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului – in vederea vanzarii catre chiriasi .

1.3. Autoritate contractanta:

Primaria orașului Buziaș

1.4. Beneficiarul serviciilor :

Orașul Buziaș

2. NECESITATEA SERVICIULUI

Avand in vedere intentia de vanzare la cererea chiriiasiilor, conform Legii nr. 112/1995 pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în

proprietatea statului, in vederea vanzarii acestora.

SERVICII PRECONIZATE

Evaluarea imobilizarilor corporale conform Legii nr. 112/1995 pentru reglementarea situației juridice a 32 imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului . Avand in vedere intentia chiriasiilor de cumparare a locuintelor trecute în proprietatea statului precum HCL de aprobare a vanzarii, este necesara evaluarea locuintelor conform L 112/1995.

Evaluatorii sa aibe atestarea ANEVAR .

3. RECEPTIA

Receptie si verificari. Modalitati de Plata

3.1. Oferta financiară se va întocmi în lei, fără TVA / imobil .

3.2.Verificarea, receptia si confirmarea serviciilor prestate se va efectua de catre o comisie de receptie ocazie cu care se confirma cantitatea si calitatea serviciilor prestate .

3.3.Dupa incheierea receptiei serviciilor prestate se va incheia un proces-verbal de receptie.

3.4.Plata prestatilor se va efectua in baza actului emis de catre prestator si acceptat

de catre achizitor, factura ce va fi insotita de devizul lucrarii si de procesul verbal de receptie al comisiei.

3.5.Plata lucrarilor executate se va efectua in termen de 7 de zile de la primirea facturii in primarie.

3.6.Procesul verbal de receptie este semnat fara obiectiuni.

Intocmit,

inspector

ing.Brudiu Ioan



(denumirea/numele)

**DECLARAȚIE PRIVIND EVITAREA CONFLICTULUI DE INTERESE POTRIVIT
ART. 59 și 60 DIN LEGEA 98/2016**

1. Subsemnatul _____, reprezentant împuternicit al _____, (denumirea/numele și sediul/adresa operatorului economic) în calitate de _____ (candidat/ofertant/ofertant asociat/terț susținător al candidatului/ofertantului _____) la procedura de _____

_____, declar pe proprie răspundere, următoarele: cunoscând prevederile **art. 59 și 60 din Legea nr. 98/2016** privind achizițiile publice și componența listei cu persoanele ce dețin funcții de decizie în autoritatea contractantă cu privire la organizarea, derularea și finalizarea procedurii de atribuire, declar că societatea noastră nu se află în situația de a fi exclusă din procedură.

Lista cu persoanele ce dețin funcții de decizie în autoritatea contractantă cu privire la organizarea, derularea și finalizarea procedurii de atribuire:

Munteanu Sorin-primar; Cindea Cristian Vasile-viceprimar și consilier local; Hudrea Ioan-Dorel- consilier local; Baias Stefan- consilier local; Otescu Ioan Valentin- consilier local; Dordea Ioan- consilier local; Dragan Ioan- consilier local; Aldan Florian Petru- consilier local; Kanton Iosif- consilier local; Dirschl Peter Gilbert- consilier local; Lazar Ioan Cosmin- consilier local; Lozer Lidia- consilier local; Savu Iulia Daniela- consilier local; Spataru Constantin - consilier local; Tuduce Cristian Dan- consilier local; Molomfalean Ioan - consilier local; Brudiu Ioan- inspector superior; Hudrea Angelica-sef serviciu buget; Mirza Cristina Mihaela- inspector achizitii
Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

2. Subsemnatul _____ declar că voi informa imediat autoritatea contractantă dacă vor interveni modificări în prezenta declarație la orice punct pe parcursul derulării procedurii de atribuire a contractului de achiziție publică sau, în cazul în care vom fi desemnați câștigători, pe parcursul derulării contractului de achiziție publică, având în vedere și prevederile **art. 61 din Legea nr. 98/2016**.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor orice documente doveditoare de care dispunem.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Operator economic,

(semnatura autorizată)

DECLARAȚIE**privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art.164, 165 si 167 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice**

Subsemnatul(a).....în calitate de ofertant/ candidat/ concurent la procedura de pentru atribuirea contractului de achiziție publică având ca obiectla data de.....organizată de declar pe proprie răspundere , sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, că:

a) nu sunt în stare de insolvență ori lichidare, în supraveghere judiciară, în caz contrar voi face dovada că am capacitatea de executare a contractului; nu am comis o abatere grava care îmi pune în discuție integritatea. De asemenea, nu sunt într-o situație de conflict de interese în cadrul sau în legătura cu procedura în cauză, nu mi-am încălcat în mod grav sau repetat obligațiile în cadrul unui contract de achiziții publice, nu am încercat și nu voi încerca să influențez în mod nelegal procesul decizional al autorității contractante, abateri **conform art. 167** (1) din Legea 98/2016;

b) mi-am îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale către bugetele componente ale bugetului general consolidat, în conformitate cu prevederile legale în vigoare în România sau în țara în care sunt stabilit, până la data depunerii ofertei, **conform art.165** din Legea 98/2016;

c) nu am fost condamnat, prin hotărârea definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru o faptă care a adus atingere eticii profesionale sau pentru comiterea uneia dintre infracțiunile de la **art. 164** din Legea 98/2016.:constituirea unui grup infracțional organizat, infracțiuni de corupție, infracțiuni împotriva intereselor financiare ale UE, acte de terorism, spălare de bani, traficul și exploatarea persoanelor vulnerabile, fraudă

Subsemnatul declar că informațiile furnizate nu sunt adevărate, în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita , în scopul verificării și confirmării declarațiilor , orice documente doveditoare de care dispun.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Operator economic,
.....
(semnătură autorizată)