

**HOTĂRÂREA nr. 11**

**Din 26.03.2021**

**privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr. 8948 / 25.04.2016  
locatar: Dr. Banfalvi Alina Simona, pentru spațiul  
situat în Oraș Buziaș, str. Mihai Eminescu nr. 2 parter, fostul Dispensar Uman**

**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BUZIAȘ, JUD. TIMIȘ**

**Având în vedere**

- Cererea locatarului Dr. Banfalvi Alina Simona, titular al Cabinetului Medical Medicină de Familie Dr. Banfalvi Alina Simona, înregistrată cu nr. 451/27.01.2021,
- referatul de aprobare al inițiatorului – primarul orașului Buziaș, ec. Sorin Munteanu, înregistrat cu nr. 7161/09.03.2021 privind propunerea de adoptare a unei hotărâri de consiliu privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr. 8948 / 25.04.2016- locatar: Dr. Banfalvi Alina Simona
- raportul Serviciului coordonare-urmărire investiții, urbanism și amenajarea teritoriului, cadastru, fond funciar din cadrul Primăriei Buziaș, înregistrat cu nr. 7162/09.03.2021 prin care se propune, la cererea locatarului, prelungirea contractului de închiriere nr. 8948 / 25.04.2016, pentru spațiul cu destinația de “Cabinet medical medicină de familie”,

**Luând în considerare raportul comisiei de specialitate** din cadrul Consiliului Local Buziaș, care acordă aviz favorabil ;

**În temeiul prevederilor :**

- art. 1777 și următoarele din Legea nr. 287/009 privind Codul Civil ,
- art. 129 alin. 2. lit. b.), lit.c.), și art. 139 alin 3 și art. 196 alin. 1 lit.a.) din O.U.G. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1.** Se aprobă prelungirea contractului de închiriere nr. 8948 / 25.04.2016, pentru spațiul cu destinația de cabinet medical medicină de familie, în suprafață de 49,28 mp, din incinta Dispensarului Uman, cu 5 ani, începând cu data de 25.04.2021.

**Art.2.** Se aprobă modificarea art. 5 și anume prețul închirierii (denumit în continuare „chirie”), chiria fiind în sumă de 57 lei/ lună până la 31.12.2021, cu posibilitatea majorării chiriei, în funcție de rata inflației și a reevaluării imobilului.

**Art.3.** Celelalte articole din contractul 8948 / 25.04.2016 rămân neschimbate.

**Art.4.** Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciului coordonare-urmărire investiții, urbanism și amenajarea teritoriului, cadastru, fond funciar din cadrul Primăriei Buziaș.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului Județului Timiș;
- Serviciului coordonare-urmărire investiții, urbanism și amenajarea teritoriului, cadastru, fond funciar și Serviciului contabilitate, buget- finanțe, impozite și taxe din cadrul Primăriei Orașului Buziaș;
- Dr. Banfalvi Alina Simona
- Tuturor cetățenilor prin afișare

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ  
CONSILIER LOCAL  
BĂIAȘ CLAUDIU GABRIEL**

**CONTRASEMNEZĂ PENTRU LEGALITATE  
SECRETAR  
VLADA CRISTINA**