

**DISPOZIȚIA Nr. 294**

**Din 27.12.2022**

**cu privire la convocarea Consiliului Local Oraș Buziaș în ședință extraordinară- de îndată**

**Primarul Orașului Buziaș, județul Timiș,**

**Avand in vedere referatul primarului orasului Buzias ec. Sorin Munteanu , înregistrat cu nr. 13548/ 27.12.2022, privind necesitatea convocarii sedintei extraordinare – de indata in vederea reanalizarii si aprobarii proiectului de hotarare nr. 107 /13423 / 21.12.2022 privind aprobarea procesului verbal al comisiei de negociere nr. 13416/21.12.2022 pentru achizitionarea imobilului - constructie BAIA 2 situat in Orasul Buzias, inscris in CF 409948, nr. topografic 409948, in suprafata de 1255 mp, aprobarea cumpărării si a încheierii contractului de vanzare cumparare, avand in vedere prevederile art. 4 din alin. 9 Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată si actualizata;**

**Luand in considerare desfasurarea in cursul anului calendaristic 2022 a procedurii impuse de Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată si actualizata , precum si tinand seama de Instiintarea S.C. de Tratament Balnear Buzias S.A. (SCTB Buziaș S.A.) cu privire la intentia de vanzare a imobilului Baia 2, situat in Buzias, transmisa serviciul public deconcentrat al Ministerului Culturii, respectiv Directiei Judetene pentru Cultura Timis, pentru care a fost emisa notificarea privind neexercitarea dreptului de preemtiune asupra bunului imobil Baia 2 situat in Buzias, imobil inclus in Ansamblul de arhitectura balneara "Zona cu parcul", cu colonada, Hotelul „Bazar”, Hotelul „Grand” si „Cazinoul” cod LMI TM – II - a - A-06191, pozitia 174 in Lista monumentelor Istorice a judetului Timis 2004 – republicata in 2015;**

**Luand in considerare Hotararea Consiliul Local al Orasului Buzias nr. 101/20.12.2022 privind insusirea raportului de evaluare a imobilului Baia 2 situat in orasul Buzias, inscris in CF 409948, nr. topografic 409948, demararea procedurii de cumpărare și constituirea comisiei de negociere ;**

**Tinand seama de Hotararea Consiliul Local al Orasului Buzias nr. 97 din 28.11.2022 privind exercitarea dreptului de preemtiune de catre orasul Buzias pentru cumpararea imobilului Baia 2 situat in orasul Buzias, inscris in CF 409948, nr. topografic 409948;**

**Luand in considerare prevederile art. 1, 2 si 3 din Hotararea Consiliul Local al Orasului Buzias nr. 100 DIN 20.12.2022 privind aprobarea rectificării bugetului local de venituri și cheltuieli pe trimestrul IV, anul 2022,**

**Luand in considerare faptul ca termenul de punere in aplicare a hotararilor mai sus mentionate este extrem de scurt, raportat, in principal, la specificul procedurilor contabile si incheierea exercitiului bugetar al anului curent ,**

**Avand in vedere:**

- referatul de necesitate comun al serviciilor de specialitate (Serv. Investitii, urbanism si amenajarea teritoriului, Serv. contabilitate, buget, finante, Serv. administratie publică locala) din cadrul Primăriei oraș Buziaș, înregistrat cu nr. 13422/21.12.2022;
- referatul de aprobare înregistrat cu nr.13424 din 21.12.2022 al initiatorului - Primar Munteanu Sorin,
- raportul de specialitate al Serviciul Coordonare Investitii, Urbanism si Amenajare Teritoriu, Serviciul Buget Contabilitate si Serviciul Administratie Publica Locala din cadrul Primariei Orasului Buzias, înregistrat cu nr. 13425 din 21.12.2022;

**Avand în vedere prevederile art. 4 din alin. 9 Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată si actualizata;**

**În temeiul prevederilor art. 134 alin. 4 din O.U.G. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,**

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 25 din 14 ianuarie 2021 pentru aprobarea modelului orientativ al statutului unitatii administrativ-teritoriale, precum si a modelului orientativ al regulamentului de organizare si functionare a consiliului local,

În conformitate cu prevederile art. 35 alin. 5 din Anexa nr. 1 a H.C.L. Buziaș nr. 70/10.11.2020 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local oraș Buziaș;

**Ținând seama de:**

- **Convocatorul înregistrat cu nr. 13552 /27.12.2022;**

**În temeiul** prevederilor art. 133 alin. (2), art. 134 alin. (4) și alin. (5), art. 136 alin. (4) și alin. (5) și art. 196 alin. (1) lit. b) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ,

## **D I S P U N E :**

**Art. 1.** Se convoacă Consiliul Local al orașului Buziaș, în **ședință extraordinară - de îndată**, care va avea loc **în data de 28.12.2022, orele 11.00, la sediul CASEI DE CULTURĂ ORĂȘENEȘTI BUZIAS** din orașul Buziaș, **str. PRINCIPALĂ, nr. 10**, jud. Timiș, **în SALA DE ȘEDINTE (SALA MICĂ)**, având următorul

## **P R O I E C T A L O R D I N I I D E Z I**

**1. APROBAREA PROCESULUI VERBAL AL SEDINTEI ANTERIOARE A CONSILIULUI LOCAL ORAS BUZIAS , DIN DATA DE 27.12.2022 .**

**2. PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 107 /13423 / 21.12.2022 PRIVIND APROBAREA PROCESULUI VERBAL AL COMISIEI DE NEGOCIERE NR. 13416/21.12.2022 PENTRU ACHIZITIONAREA IMOBILULUI - CONSTRUCTIE BAIA 2 SITUAT IN ORASUL BUZIAS, INSCRIS IN CF 409948, NR. TOPOGRAFIC 409948, IN SUPRAFATA DE 1255 MP, APROBAREA CUMPĂRĂRII SI A ÎNCHEIERII CONTRACTULUI DE VANZARE CUMPARARE.**

**INITIATOR – PRIMAR EC. MUNTEANU SORIN**

**Art.2.** Consilierii locali sunt invitați să formuleze și să depună amendamente asupra Proiectelor de Hotărâre.

**Art. 3.** Prezenta se comunică prin grija secretarului general, în termenul prevăzut de lege: Instituției Prefectului județului Timiș; D-lui Primar Sorin Munteanu; Consiliului Local Buziaș; Cetățenilor prin afișare pe site-ul instituției.

**P R I M A R**

**EC. MUNTEANU SORIN**

**CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE  
S E C R E T A R G E N E R A L  
VLADA CRISTINA**