

Beneficiar: PRIMARIA ORASULUI BUZIAS
 Executant:
 Proiectant: S.C.MME MEGA PROIECT S.R.L
 Obiectivul: LUCRARI DE REPARATII SALA DE SPORT VICTORIA-ORAS BUZIAS

DEVIZ GENERAL privind cheltuielile necesare realizarii

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5

CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala			
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor			
TOTAL CAPITOL 1				

CAPITOL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2				

CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii			
3.1.1	Studii de teren			
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului			
3.1.3	Alte studii specifice			
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii			
3.3	Expertizare tehnica			
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor			
3.5	Proiectare			
3.5.1	Tema de proiectare			
3.5.2	Studiu de fezabilitate			
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general			
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor			
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie			
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie			
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie			
3.7	Consultanta			

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii			
3.7.2	Auditul financiar			
3.8	Asistenta tehnica			
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului			
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor			
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii			
3.8.2	Dirigentie de santier			
TOTAL CAPITOL 3				

CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii			
4.1.1	1 ARHITECTURA			
	1 REPARATII ACOPERIS			
	2 REPARATII INTERIOARE			
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale			
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj			
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport			
4.5	Dotari			
4.6	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4				

CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier			
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier			
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului			
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului			
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare			
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii			
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii			
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC			
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare			
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute			
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate			
TOTAL CAPITOL 5				

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5

CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare			
6.2	Probe tehnologice si teste			
TOTAL CAPITOL 6				

TOTAL LUCRARI DE REPARATII SALA DE SPORT VICTORIA-ORAS BUZIAS				
TOTAL Constructii+Montaj				

Director

Sef proiect

Ofertant



Beneficiar: PRIMARIA ORASULUI BUZIAS
 Executant:
 Proiectant: S.C.MME MEGA PROIECT S.R.L
 Obiectivul: LUCRARI DE REPARATII SALA DE SPORT VICTORIA-ORAS BUZIAS

**formular FI
 CENTRALIZATORUL
 cheltuielilor pe obiectiv**

null

Nr.	Nr. cap. Deviz General	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	Din care C+M
			Lei	Lei
0	1	2	3	4
1	1.2	Amenajarea terenului		
2	1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala		
3	1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor		
4	2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii		
5	3.5	Proiectare		
5.1	3.5.1	Tema de proiectare		
5.2	3.5.2	Studiu de fezabilitate		
5.3	3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general		
5.4	3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor		
5.5	3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie		
5.6	3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie		
6	4	Cheltuieli pentru investitia de baza		
6.1	4.1	Constructii si instalatii		
		1 ARHITECTURA		
		1 REPARATII ACOPERIS		
		2 REPARATII INTERIOARE		
6.2	4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale		
6.3	4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj		
6.4	4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport		
6.5	4.5	Dotari		
6.6	4.6	Active necorporale		
7	5.1	Organizare de santier		
7.1	5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier		
7.2	5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului		
8	6.2	Probe tehnologice si teste		

TOTAL (fara TVA)		
TOTAL (cu TVA)		

Director

Sef proiect

Ofertant



Beneficiar: PRIMARIA ORASULUI BUZIAS
 Executant:
 Proiectant: S.C.MME MEGA PROIECT S.R.L
 Obiectivul: LUCRARI DE REPARATII SALA DE SPORT VICTORIA-ORAS BUZIAS
 Obiectul: 1 ARHITECTURA

**FORMULAR F 2
 CENTRALIZATORUL
 cheltuielilor pe categorii de lucrari, obiect**

null

Nr.	Nr cap. Deviz General	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoare (fara TVA)	
			Lei	
0	1	2	3	
CAPITOL I				
I. Constructii si instalatii				
2	4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajari exterioare		
		<i>1 REPARATII ACOPERIS</i>		
4	4.1.2	Rezistenta		
		<i>2 REPARATII INTERIOARE</i>		
6	4.1.3	Arhitectura		
7	4.1.4	Instalatii		
8	4.1.5	Alte categorii de constructii		
TOTAL CAPITOL I				
CAPITOL II				
II. Montaj				
10	4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale		
TOTAL CAPITOL II				
CAPITOL III				
III. Procurare				
12	4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj		
13	4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport		
14	4.5	Dotari		
15	4.6	Active necorporale		
TOTAL CAPITOL III				
CAPITOL IV				
IV. Probe				
17	6.2	Probe tehnologice si teste		
TOTAL CAPITOL IV				
TOTAL 1 ARHITECTURA (fara TVA)				
TOTAL 1 ARHITECTURA (cu TVA)				

null

Nr.	Nr cap. Deviz General	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoare (fara TVA)
			Lei
0	1	2	3

Director

Sef proiect

Ofertant



Beneficiar: PRIMARIA ORASULUI BUZIAS
 Executant:
 Proiectant: S.C.MME MEGA PROIECT S.R.L
 Obiectivul: LUCRARI DE REPARATII SALA DE SPORT VICTORIA-ORAS BUZIAS
 Obiectul: 1 ARHITECTURA
 Stadiul fizic: 1 REPARATII ACOPERIS

Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	RPCI42B# - Demontarea elementelor de acoperis: coame.	m	114.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
2	RPCI42B# - Demontarea elementelor de acoperis: banda coama	m	114.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
3	CE08A% - Coame pt invelitori din tabla zincata	m	114.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
4	RCSI41B% - Demont.elem.de acoperis, invelitori de tabla,placi policarbonat, pvc, carton, panza, stof	mp	262.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
5	RPCI33A#(1) - Inlocuire placi policarbonat	MP	69.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
6	RPCI32A+ - Redimensionare si montare placi policarbonat	MP	193.20		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
7	CI27A01* - Siliconarea suprafetelor pentru aplicarea placilor de policarbonat	m	1,200.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
8	RPCI33A#(2) - Monatrea placi policarbonat al doilea rand	MP	262.20		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
9	RPCH38A1(1) - Aplicarea elementelor de prelungire a placilor de policarbonat	mp	76.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
10	CK18C# - Montarea baghetelor din aluminiu la ACOPERIS POLICARBONAT	m	1.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
11	RPCI13A3 - Demontare si inlocuire dolie	m	128.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL

Alte cheltuieli directe						
Contribuția asiguratorie pentru muncă						
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe						

Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte						
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte						

Beneficiu						
Profit						
T4 = T3 + Beneficiu						

TOTAL GENERAL (fara TVA)	
TVA (19.00%)	
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)	

Director

Sef proiect

Ofertant



Beneficiar: PRIMARIA ORASULUI BUZIAS
 Executant:
 Proiectant: S.C.MME MEGA PROIECT S.R.L
 Obiectivul: LUCRARI DE REPARATII SALA DE SPORT VICTORIA-ORAS BUZIAS
 Obiectul: 1 ARHITECTURA
 Stadiul fizic: 2 REPARATII INTERIOARE

Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	RPCT19XC - Desfacerea pardoselilor din parchet,pe dusumele oarbe exclusiv dusumelele cu recuperarea metriale.	mp	224.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
2	RPCH11A01> - Placi din OSB, protectie vata minerala	mp	30.00		
			material:		
			manopera:		
			transport:		
3	IZF30A04^ - Polistiren extrudat grosime 5 cm, dimensiune placa 1,25 x 0,58, pentru acoperisuri	mp	30.00		
			material:		
			manopera:		
			transport:		
4	RPCK10A1 - Repararea la pardoseli parchet stejar, fag pe suport existent, curatit, montat in benzi simple sau intercalate, prin batere in cuie	mp	240.75		
			material:		
			manopera:		
			transport:		
5	CG05E# - Pardoseli din parchet de stejar sau fag pe suport existent, inclusiv pervazurile si curatatul, montate in camere cu suprafete mai mari de 16 mp parchet triplu stratificat cu strat superior din fag sau stejar	mp	20.00		
			material:		
			manopera:		
			transport:		
6	RPCK15C1 - Raschetare parchetului de stejar sau fag, executata cu cu discuri abrazive	mp	997.00		
			material:		
			manopera:		
			transport:		
7	RTR2C7A - Frecatul manual fin (al doilea frecat sau slefuirea) cu panza abraziva	mp	32.50		
			material:		
			manopera:		
			transport:		

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
8	CG06A# - Plinte din lemn de stejar sau fag, curatate si montate pe dibluri din lemn fixate cu suruburi de alama in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp plinte orizontale cu inaltimea maxima de 15 cm la pereti	mp	32.50		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
9	PRPVC02A(1) - Chituirea nivelarea neregularitatilor suprafetei suport	mp	1,029.50		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
10	RPCK72A1 - Lacuirea parchetului cu lac palux in doua straturi	mp	1,029.50		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
11	RPCK09D+ - Pardoseli industriale prin aplicarea unei vopsele poliuretanic rezistente la agenti chimici,vopsea alba	MP	17.50		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
12	RPCK09D+ - Pardoseli industriale prin aplicarea unei vopsele poliuretanic rezistente la agenti chimici,vopsea galbena	MP	3.94		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
13	RPCK09D+ - Pardoseli industriale prin aplicarea unei vopsele poliuretanic rezistente la agenti chimici,vopsea albastra	MP	425.82		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
TOTAL 1 (Cheltuieli directe)					

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL

Alte cheltuieli directe						
Contribuția asiguratorie pentru muncă						
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe						

Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte						
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte						

Beneficiu						

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Profit						
T4 = T3 + Beneficiu						

TOTAL GENERAL (fara TVA)	
TVA (19.00%)	
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)	

Director

Sef proiect

Ofertant

