

PROCES - VERBAL

**încheiat astăzi, 23.03.2026 în sesiunea ordinară a Consiliului Local al orașului
BUZIAS, județul Timiș**

**Sesiunea a fost convocată prin Dispoziția Primarului Orașului Buziaș nr. 33 /
17.03.2026 .**

Lucrările sesiunii încep la ora 13,00 .

Se efectuează prezența consilierilor locali, respectiv:

1. ALDAN FLORIAN - PETRU
2. CÎNDEA CRISTIAN - VASILE
3. DĂESCU COSMIN
4. LOZER LIDIA
5. LUCA MARCEL
6. OBREJA MIHAI
7. OPAIȚ – DUGAN MIHAI – CĂTĂLIN on line
8. OROS CLAUDIU
9. REDAC DAN – COSMIN
10. ROȘU ADELA LORENA – on line
11. ROSU DENISA
12. SAVU IULIA - DANIELA
13. TUDUCE CRISTIAN - DAN
14. REDAC DAN COSMIN
15. ZBAGAN SORIN IONEL

**La sesiunea participă Primarul orașului Buzias – ec. Sorin Munteanu și Vlada
Cristina-secretar general.**

**Au fost prezenți prin mijloace on-line dl. consilier local Opait Mihai , și d-na consilier
Rosu Adela Lorena.**

Sesiunea este statutară și se desfășoară în condițiile prevăzute de legislația în vigoare.

Președinte de sesiune este d-nul consilier local Luca Marcel.

Se declară sesiunea deschisă.

Începem cu citirea proiectului ordinii de zi :

**1. APROBAREA PROCESULUI VERBAL AL SEȘIUNTEI ANTERIOARE A
CONSILIULUI LOCAL ORAS BUZIAS, DIN DATA DE 30.01.2026.**

**2. PROIECT DE HOTARARE NR. 7 / 7050 / 05.03.2026 privind emiterea acordului
pentru obiectivul de investiții „ EXTINDERE REȚEA CANALIZARE STR.**

PRINCIPALĂ, REABILITARE REȚEA CANAL STR. BISERICII, BUZIAȘ, RACORD CANAL-LOC. BUZIAȘ”, beneficiar S.C. AQUATIM S.A..

INITIATOR – PRIMAR EC. MUNTEANU SORIN

3. PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 8 / 7054 / 05.03.2026 privind aprobarea dezmembrării imobilului cu nr. cad. 412273 Buziaș în suprafață totală măsurată de 169067 mp aflat în proprietatea ORAȘULUI BUZIAȘ și administrarea Consiliului Local al orașului, imobil aferent Zona industrială, depozitare și servicii, conform PUG Oraș Buziaș, rezultând un nr. de 14 imobile.

INITIATOR – PRIMAR EC. MUNTEANU SORIN

4. PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 9 / 7058 / 05.03.2026 privind aprobarea rectificării suprafeței imobilului teren înscris în CF nr. 413041 Buziaș, nr. top Ps656, Ps657, Ps658/4 în suprafață totală măsurată de 5943 mp, suprafața din acte 5238 mp, aflat în proprietatea ORAȘULUI BUZIAȘ și administrarea Consiliului Local al orașului, imobil aferent Zonei industriale, depozitare și servicii, conform PUG Oraș Buziaș.

INITIATOR – PRIMAR EC. MUNTEANU SORIN

5. PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 10 / 7062 / 05.03.2026 privind aprobarea dezmembrării imobilului cu nr. cad. 412268 Buziaș în suprafață totală măsurată de 52045 mp aflat în proprietatea ORAȘULUI BUZIAȘ și administrarea Consiliului Local al orașului, imobil aferent Zonei de locuințe și funcțiuni complementare, conform PUG Oraș Buziaș, rezultând un nr. de 61 imobile.

INITIATOR : PRIMAR EC. MUNTEANU SORIN

6. PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 11 / 7105 / 05.03.2026 privind emiterea acordului Consiliului Local al Orașului Buziaș pentru refacerea drumurilor de exploatare și reprofilarea șanțurilor de pământ - CF 409708, CF 409754 și CF 409718 Buziaș precum și acordul pentru deversarea apelor pluviale de pe CF 409911 către aceste șanțuri de pământ.

INITIATOR – PRIMAR EC. MUNTEANU SORIN

7. PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 12 / 7287 / 16.03.2026 privind emiterea acordului pentru obiectivul de investiții „EXTINDERE SI RACORDARE REȚEA APA SI EXTINDERE SI RACORDARE CANALIZARE”, beneficiar FLORIN DUMITRU.

INITIATOR – PRIMAR EC. MUNTEANU SORIN

8. PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 13 / 7293 / 16.03.2026 PRIVIND APROBAREA ÎNCHEIERII UNUI ACORD DE ACORD DE COOPERARE / PARTENERIAT ÎNTRE ORAȘUL BUZIAȘ ȘI FEDERAȚIA CARITAS A DIECEZEI TIMIȘOARA.

INITIATOR – PRIMAR EC. MUNTEANU SORIN

9. PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 14/7297/16.03.2026 privind mandatarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Transport Județean ”TRANSTIMIȘ”, în vederea atribuirii gestiunii serviciului de transport public local de persoane, pe raza administrativ teritorială a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Transport Județean ”TRANSTIMIȘ”

INITIATOR – PRIMAR EC. MUNTEANU SORIN

10. PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 15 / 7302 / 16.03.2026 pentru acordarea unor mandate speciale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Transport Județean „TRANSTIMIȘ”.

INITIATOR – PRIMAR EC. MUNTEANU SORIN

11. PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 16 / 7305/ 16.03.2026 pentru aprobarea Studiului de oportunitate privind stabilirea modalității de gestiune a serviciilor de transport public de persoane prin curse regulate în aria de competență teritorială a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Transport Județean „TRANSTIMIȘ” .

INITIATOR – PRIMAR EC. MUNTEANU SORIN

12. PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 17 / 7310 / 16.03.2026 PRIVIND APROBAREA ÎNLESNIRII - AMÂNARE LA PLATĂ OBLIGAȚIILOR LA BUGETUL LOCAL PENTRU IMPOZITUL DATORAT PE CLĂDIRI ȘI TERENURI AFERENT ANULUI 2026, DE CATRE S.C. DE TRATAMENT BALNEAR BUZIAS S.A. (SCTB BUZIAS S.A.)

INITIATOR – PRIMAR EC. MUNTEANU SORIN

13. PREZENTAREA PLÂNGERII PREALABILE NR. 16 / 03.03.2026 , FORMULATĂ DE CĂTRE SC OBSESIA SRL, „LA CONTESTAȚIA ÎNREGISTRATĂ CU NR. 216/21.01.2026, ÎMPOTRIVA CONTESTATIEI DE ANULARE,, A HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI BUZIAS NR. 87/23.12.2025.

14. PREZENTAREA RAPORTULUI ANUAL AL PRIMARULUI ORAȘULUI BUZIAS PRIVIND STAREA ECONOMICĂ, SOCIALĂ ȘI DE MEDIU A U.A.T. BUZIAS, ÎNREGISTRAT CU NR. 7313 / 17.03.2026 .

15. RAPOARTELE ANUALE ALE MEMBRILOR CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI BUZIAS.

16. PROBLEME CURENTE.

D-nul Luca:

Cine este pentru ordinea de zi ? 15 voturi pentru

Dn Luca:

1. APROBAREA PROCESULUI VERBAL AL SEDINTEI ANTERIOARE A CONSILIULUI LOCAL ORAS BUZIAS, DIN DATA DE 30.01.2026.

Cine este pentru ? 15 voturi pentru

Dnl Luca:

2. PROIECT DE HOTARARE NR. 7 / 7050 / 05.03.2026 privind emiterea acordului pentru obiectivul de investiții „ EXTINDERE REȚEA CANALIZARE STR. PRINCIPALĂ, REABILITARE REȚEA CANAL STR. BISERICII, BUZIAS, RACORD CANAL-LOC. BUZIAS”, beneficiar S.C. AQUATIM S.A..

INITIATOR – PRIMAR EC. MUNTEANU SORIN

Comisiile de specialitate prezinta, prin presedintii acestora, avizele, urmare a analizarii proiectului de hotărâre, astfel:

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială , buget, finanțe, impozite și taxe, administrarea domeniului public și privat, servicii, comerț și agricultură:

AVIZ FAVORABIL

Comisia pentru organizare și dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice, de arhitectură, a parcurilor și rezervațiilor istorice de arhitectură, a parcurilor și rezervațiilor naturale;

AVIZ FAVORABIL

Comisia pentru învățământ, sănătate, familie, muncă, protecție și asistență socială, protecție copii, juridică și de disciplină;

AVIZ FAVORABIL

Comisia pentru turism, cultură, culte, tineret și sport.

AVIZ FAVORABIL.

d-nl Luca :

Cine este pentru? 14 voturi pentru

1 abținere – Dl. Redac Dan Cosmin

3. d- nl Luca:

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 8 / 7054 / 05.03.2026 privind aprobarea dezmembrării imobilului cu nr. cad. 412273 Buziaș în suprafață totală măsurată de 169067 mp aflat în proprietatea ORAȘULUI BUZIAȘ și administrarea Consiliului Local al orașului, imobil aferent Zona industrială, depozitare și servicii , conform PUG Oraș Buziaș, rezultând un nr. de 14 imobile.

INITIATOR – PRIMAR EC. MUNTEANU SORIN

Comisiile de specialitate prezinta, prin presedintii acestora, avizele, urmare a analizarii proiectului de hotărâre, astfel:

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială , buget, finanțe, impozite și taxe, administrarea domeniului public și privat, servicii, comerț și agricultură:

AVIZ FAVORABIL

Comisia pentru organizare și dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice, de arhitectură, a parcurilor și rezervațiilor istorice de arhitectură, a parcurilor și rezervațiilor naturale;

AVIZ FAVORABIL

Comisia pentru învățământ, sănătate, familie, muncă, protecție și asistență socială, protecție copii, juridică și de disciplină;

AVIZ FAVORABIL

Comisia pentru turism, cultură, culte, tineret și sport.

AVIZ FAVORABIL

d- nul Luca:

Cine este pentru? 15 voturi pentru

d-nl Luca:

4. PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 9 / 7058 / 05.03.2026 privind aprobarea rectificării suprafeței imobilului teren înscris în CF nr. 413041 Buziaș, nr. top Ps656, Ps657,

Ps658/4 în suprafață totală măsurată de 5943 mp, suprafața din acte 5238 mp, aflat în proprietatea ORAȘULUI BUZIAȘ și administrarea Consiliului Local al orașului, imobil aferent Zonei industriale, depozitare și servicii, conform PUG Oraș Buziaș.

INITIATOR – PRIMAR EC. MUNTEANU SORIN

Comisiile de specialitate prezinta, prin presedintii acestora, avizele, urmare a analizarii proiectului de hotărâre, astfel:

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială , buget, finanțe, impozite și taxe, administrarea domeniului public și privat, servicii, comerț și agricultură:

AVIZ FAVORABIL

Comisia pentru organizare și dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice, de arhitectură, a parcurilor și rezervațiilor istorice de arhitectură, a parcurilor și rezervațiilor naturale;

AVIZ FAVORABIL

Comisia pentru învățământ, sănătate, familie, muncă, protecție și asistență socială, protecție copii, juridică și de disciplină;

AVIZ FAVORABIL

Comisia pentru turism, cultură, culte, tineret și sport.

AVIZ FAVORABIL

dl.Obreja : Se fac 14 imobile. Ce sunt?

d-nul Munteanu : 14 parcele care se scot la licitatie pentru concesiune sau vanzarea lor. Unele sunt foarte mari .

dl.Obreja : pentru locuinte ?

d-nul Munteanu : Aici e doar zona industrială.

dl.Luca: E vorba de teren vizavi de Mega ?

d-nul Munteanu : In functie de unde au curent , gaz, acces la utilitati .

d- nul Luca:

Cine este pentru? 15 voturi pentru

d-nul Luca :

- 5. PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 10 / 7062 / 05.03.2026 privind aprobarea dezmembrării imobilului cu nr. cad. 412268 Buziaș în suprafață totală măsurată de 52045 mp aflat în proprietatea ORAȘULUI BUZIAȘ și administrarea Consilului Local al orașului, imobil aferent Zonei de locuinte și funcțiunii complementare, conform PUG Oraș Buziaș, rezultând un nr. de 61 imobile.**

Comisiile de specialitate prezinta, prin presedintii acestora, avizele, urmare a analizarii proiectului de hotărâre, astfel:

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială , buget, finanțe, impozite și taxe, administrarea domeniului public și privat, servicii, comerț și agricultură:

AVIZ FAVORABIL

Comisia pentru organizare și dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului, realizarea

lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice, de arhitectură, a parcurilor și rezervațiilor istorice de arhitectură, a parcurilor și rezervațiilor naturale;

AVIZ FAVORABIL

Comisia pentru învățământ, sănătate, familie, muncă, protecție și asistență socială, protecție copii, juridică și de disciplină;

AVIZ FAVORABIL

Comisia pentru turism, cultură, culte, tineret și sport.

AVIZ FAVORABIL

dl.Obreja : Cui se dau ? Se dau la tineri ?

d-nul Munteanu : Pentru tineri la L 15 un numar de 30 -40. Conform PUG paralel cu str Semenici vizavi de str Stejarilor .

dl.Aldan : Pe valea aia .

d-nul Munteanu : Spatii cu titlu gartuit, contra cost si spatii pentru utilitati, spatii verzi,etc.

d-nl Luca:

Cine este pentru ? 15 voturi pentru

6. PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 11 / 7105 / 05.03.2026 privind emiterea acordului Consiliului Local al Orașului Buziaș pentru refacerea drumurilor de exploatare și reprofilarea șanțurilor de pământ - CF 409708 , CF 409754 și CF 409718 Buziaș precum și acordul pentru deversarea apelor pluviale de pe CF 409911 către aceste șanțuri de pământ.

INITIATOR – PRIMAR EC. MUNTEANU SORIN

Comisiile de specialitate prezinta, prin presedintii acestora, avizele, urmare a analizarii proiectului de hotărâre, astfel:

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială , buget, finanțe, impozite și taxe, administrarea domeniului public și privat, servicii, comerț și agricultură:

AVIZ FAVORABIL

Comisia pentru organizare și dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice, de arhitectură, a parcurilor și rezervațiilor istorice de arhitectură, a parcurilor și rezervațiilor naturale;

AVIZ FAVORABIL

Comisia pentru învățământ, sănătate, familie, muncă, protecție și asistență socială, protecție copii, juridică și de disciplină;

AVIZ FAVORABIL

Comisia pentru turism, cultură, culte, tineret și sport.

AVIZ FAVORABIL

d- nl Luca:

Cine este pentru ? 15 voturi pentru

d- nl Luca:

7. PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 12 / 7287 / 16.03.2026 privind emiterea acordului pentru obiectivul de investiții „, EXTINDERE SI RACORDARE RETEA APA SI EXTINDERE SI RACORDARE CANALIZARE”, beneficiar FLORIN DUMITRU.

INITIATOR – PRIMAR EC. MUNTEANU SORIN

Comisiile de specialitate prezinta, prin presedintii acestora, avizele, urmare a analizarii proiectului de hotărâre, astfel:

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială , buget, finanțe, impozite și taxe, administrarea domeniului public și privat, servicii, comerț și agricultură:

AVIZ FAVORABIL

Comisia pentru organizare și dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice, de arhitectură, a parcurilor și rezervațiilor istorice de arhitectură, a parcurilor și rezervațiilor naturale;

AVIZ FAVORABIL

Comisia pentru învățământ, sănătate, familie, muncă, protecție și asistență socială, protecție copii, juridică și de disciplină;

AVIZ FAVORABIL

Comisia pentru turism, cultură, culte, tineret și sport.

AVIZ FAVORABIL

d- nl Luca:

Cine este pentru? 15 voturi pentru

d- nl Luca:

8. PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 13 / 7293 / 16.03.2026 PRIVIND APROBAREA ÎNCHEIERII UNUI ACORD DE ACORD DE COOPERARE / PARTENERIAT ÎNTRE ORAȘUL BUZIAȘ ȘI FEDERAȚIA CARITAS A DIECEZEI TIMIȘOARA.

INITIATOR – PRIMAR EC. MUNTEANU SORIN

Comisiile de specialitate prezinta, prin presedintii acestora, avizele, urmare a analizarii proiectului de hotărâre, astfel:

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială , buget, finanțe, impozite și taxe, administrarea domeniului public și privat, servicii, comerț și agricultură:

AVIZ FAVORABIL

Comisia pentru organizare și dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice, de arhitectură, a parcurilor și rezervațiilor istorice de arhitectură, a parcurilor și rezervațiilor naturale;

AVIZ FAVORABIL

Comisia pentru învățământ, sănătate, familie, muncă, protecție și asistență socială, protecție copii, juridică și de disciplină;

AVIZ FAVORABIL

Comisia pentru turism, cultură, culte, tineret și sport.

AVIZ FAVORABIL

d-nl Luca : Cine este pentru? 14 voturi pentru
1 abținere Dirschl

**9. PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr.
14/7297/16.03.2026**

privind mandatarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Transport Județean ”TRANSTIMIȘ”, în vederea atribuirii gestiunii serviciului de transport public local de persoane, pe raza administrativ teritorială a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Transport Județean ”TRANSTIMIȘ”

INITIATOR – PRIMAR EC. MUNTEANU SORIN

Comisiile de specialitate prezintă, prin președinții acestora, avizele, urmare a analizei proiectului de hotărâre, astfel:

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială , buget, finanțe, impozite și taxe, administrarea domeniului public și privat, servicii, comerț și agricultură:

AVIZ FAVORABIL

Comisia pentru organizare și dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice, de arhitectură, a parcurilor și rezervațiilor istorice de arhitectură, a parcurilor și rezervațiilor naturale;

AVIZ FAVORABIL

Comisia pentru învățământ, sănătate, familie, muncă, protecție și asistență socială, protecție copii, juridică și de disciplină;

AVIZ FAVORABIL

Comisia pentru turism, cultură, culte, tineret și sport.

AVIZ FAVORABIL

d-nl Luca . Cine este pentru? 15 voturi pentru

dl.Munteanu : Tot transportul în comun. Au să mărească de la 8 la 15 lei de la 01.04.

d-nl Luca :

**10. PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 15 / 7302 / 16.03.2026 pentru acordarea unor
mandate speciale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Transport Județean
„TRANSTIMIȘ”.**

INITIATOR – PRIMAR EC. MUNTEANU SORIN

Comisiile de specialitate prezintă, prin președinții acestora, avizele, urmare a analizei proiectului de hotărâre, astfel:

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială , buget, finanțe, impozite și taxe, administrarea domeniului public și privat, servicii, comerț și agricultură:

AVIZ FAVORABIL

Comisia pentru organizare și dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice, de arhitectură, a parcurilor și rezervațiilor istorice de arhitectură, a parcurilor și rezervațiilor naturale;

AVIZ FAVORABIL

Comisia pentru învățământ, sănătate, familie, muncă, protecție și asistență socială, protecție copii, juridică și de disciplină;

AVIZ FAVORABIL

Comisia pentru turism, cultură, culte, tineret și sport.

AVIZ FAVORABIL

Cine este pentru? 15 voturi pentru

d-nl Luca :

11. PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 16 / 7305/ 16.03.2026 pentru aprobarea Studiului de oportunitate privind stabilirea modalității de gestiune a serviciilor de transport public de persoane prin curse regulate în aria de competență teritorială a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Transport Județean „TRANSTIMIȘ” .

Comisiile de specialitate prezinta, prin presedintii acestora, avizele, urmare a analizarii proiectului de hotărâre, astfel:

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială , buget, finanțe, impozite și taxe, administrarea domeniului public și privat, servicii, comerț și agricultură:

AVIZ FAVORABIL

Comisia pentru organizare și dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice, de arhitectură, a parcurilor și rezervațiilor istorice de arhitectură, a parcurilor și rezervațiilor naturale;

AVIZ FAVORABIL

Comisia pentru învățământ, sănătate, familie, muncă, protecție și asistență socială, protecție copii, juridică și de disciplină;

AVIZ FAVORABIL

Comisia pentru turism, cultură, culte, tineret și sport.

AVIZ FAVORABIL

d-nl Luca . Cine este pentru? 15 voturi pentru

d-nl Luca :

12. PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 17 / 7310 / 16.03.2026 PRIVIND APROBAREA ÎNLESNIRII - AMÂNARE LA PLATĂ OBLIGAȚIILOR LA BUGETUL LOCAL PENTRU IMPOZITUL DATORAT PE CLĂDIRI ȘI TERENURI AFERENT ANULUI 2026, DE CATRE S.C. DE TRATAMENT BALNEAR BUZIAS S.A. (SCTB BUZIAS S.A.)

INITIATOR – PRIMAR EC. MUNTEANU SORIN

Comisiile de specialitate prezinta, prin presedintii acestora, avizele, urmare a analizei proiectului de hotărâre, astfel:

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială , buget, finanțe, impozite și taxe, administrarea domeniului public și privat, servicii, comerț și agricultură:

AVIZ FAVORABIL

Comisia pentru organizare și dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice, de arhitectură, a parcurilor și rezervațiilor istorice de arhitectură, a parcurilor și rezervațiilor naturale;

AVIZ FAVORABIL

Comisia pentru învățământ, sănătate, familie, muncă, protecție și asistență socială, protecție copii, juridică și de disciplină;

AVIZ FAVORABIL

Comisia pentru turism, cultură, culte, tineret și sport.

AVIZ FAVORABIL

d-nul Munteanu : E vorba de SCTB. Se amâna, dar cu conditia sa desfasoare activitate , astfel nu vor beneficia, faptul ca închid nu înseamna sa nu plateasca.

Am zis sa nu plateasca penalitati ca nu au activitate dar daca inchid atunci nu primesc amanare . **d-nl Luca .** Ce se intampla ?

d-nul Munteanu : Se închid, au disponibilizate persoane, vor merge la licitatie, vor angaja personal pe perioada determinata si cine doreste sa cumpere, vor fi cumparati.

d-nul Cîndea : Azi a adus Dedeman mobila si a descarcat.

d-nul Munteanu : C.J Timis vrea hotelurile si mai citeva cladiri pe care le au .

d-nl Luca . Cine este pentru? 15 voturi pentru

13. PREZENTAREA PLÂNGERII PREALABILE NR. 16 / 03.03.2026 , FORMULATĂ DE CĂTRE SC OBSESIA SRL, „LA CONTESTAȚIA ÎNREGISTRATĂ CU NR. 216/21.01.2026, ÎMPOTRIVA CONTESTATIEI DE ANULARE,, A HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI BUZIAȘ NR. 87/23.12.2025.

d-na Vlada : Nu a fost multumit de raspunsul primit si a formulat plangere prealabila. Avem toate sansele sa mearga în instanta, fiind începută procedura specifică- Plângerea prealabilă depusă.

d-nl Luca . Deci tot pentru respingerea cererii ?

d-na Vlada : Trebuie sa se voteze la acest punct, căci trebuie exprimată o poziție clară la Plângerea prealabilă depusă. În principal, sunt aceleasi concluzii ale compartimentului de specialitate cu privire la plângere .

d-nl Luca : Cine este pentru respingerea cererii ce face obiectul Plângerii prealabile ?

15 voturi pentru

14. PREZENTAREA RAPORTULUI ANUAL AL PRIMARULUI ORAȘULUI BUZIAȘ PRIVIND STAREA ECONOMICĂ, SOCIALĂ ȘI DE MEDIU A U.A.T. BUZIAȘ, ÎNREGISTRAT CU NR. 7313 / 17.03.2026 .

Daca vreti sa-l citim dar il, aveti trimis. Sa fie fizic si de la celelalte servicii.

dl.Munteanu : Unde mai apar discutii si au tot fost vizavi de politia locala.Toti vor liniste si siguranta dar ei sa nu fie responsabili.Datorita salariatilor politiei locale cel putin la groapa de gunori sau tot dat amenzi pentru abandon de deseuri sau din constructii si au fost prinsi si lumea s-a conformat.La piata nu mai e atita aglomeratie ca puneau masinile care cum .

Privind investitiile pe 2026 e important din punctul meu de vedere.In derulare avem baza sportiv cu CNI , spre sa se finalizeze.

Exista o cerere de a prelua noua astfel de baze sportive de la CNI sa le finalizeze din fonduri proprii si terenuri de fotbal.

Scoala Bacova se finalizeaza in mai - 30 iunie si gradinita .

Doua proiecte pentru modernizare scoala Bacova sa facem si teren de fotbal , vom semna pentru finantare

La Bacova si gradinita vom avea etapa II.

Sistem video e semnat contractul final ,in luna mai v-a incepe.Se v-a upgrada dispeceratul cu noile camere .

Avem transportul electric.Avem propunere ca unul din cele doua microbuze sa vina saptamina viitoare

Daca finalizam acestea vom avea transport gratuit Buzias-Bacova- Silagiu - gara .

Propunerea mea e ca soferul pe care-l avem sa preia si graficul in functie de necesitati sau nevoi Strazi la Bacova lucrarile continua 20 % in 2026 si in 2027 finalizam investitia.

Proiectul pentru Aquaparc .

Restaurarea Cazino dar se pare ca nu vom primi pentru reabilitare monumente pentru ca se duc la Timisoara, Resita si CJT , nu ramine si pentru noi.

Revitalizare spatii publice 8000 mp in spate la Carrefour , spatii verzi si loc de joaca pe fonduri europene .

Reabilitare strazi Silagiu in 2026, avem gazul si v-a incepe si spre Silagiu . Speram ca anul acesta sa fie legati la gaz.

Reparatii la camin Bacova , trebuie reabilitata si toaleta veche din parc daca se permite .

dl.Redac : La Școala din Silagiu , arata cum arata, macar geamurile termopan sa fie la fel .

Fosta Școala mica arata.... trebuie facut ceva cu ea .

dl.Munteanu Noi tot am cerut, dar dau aviz doar pentru Școala .

dl.Redac : Vesela si mobilier pentru camine ?Cele care sunt , sunt deja crapate , sparte .

dl.Munteanu Trebuie cumparate .

dl.Redac : Si mobilierul trebuie schimbat .

dl.Munteanu : Sunt importante si principale sunt fondurile europene .Avem PUZ pentru zona de centru , Biblioteca si Casa de cultura si mai avem un Parc la Silagiu dinspre biserica pe dreapta . Dar sa finalizam întabularea la ce este acolo .

d-nl Luca :

15. RAPOARTELE ANUALE ALE MEMBRILOR CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI BUZIAȘ.

d-na Vlada : V-am trimis adresa Institutiei prefectului si raportat la consilierii locali. Rapoartele se înregistreaza si se posteaza pe site, ca sa fie publice .

d-nl Munteanu : La SPCLEP unde dl Luca a ridicat problema, este pe de o parte serviciul pentru evidenta populatiei si noi platim pentru cele 3 persoane dar acum vin si de la Timisoara s-ai face buletin , ca sa nu stea asa mult.

d-na Sâman : Putem cere de la CJT sa-i bugeteze si ei, în noile condiții legislative.

dl.Munteanu : Sa plateasca ei salariile .
dl.Luca : Sa plateasca cei din afara .
dl.Obreja : Cu oile lui Gusti se poate rezolva cu apa.Ca au baut oile apa cu ierbicid!
dl.Munteanu Oile sunt pe terenurile inchiriate.
dl.Cindea A avut o rugaminte sa aiba bransament de apa si el sa plateasca .
dl.Munteanu : Dam acord, dar sa plateasca singur.
dl.Cindea Noi suntem proprietari pe teren si bransament .
dl.Munteanu : APIA da bani cu conditia sa investeasca .
dl.Cindea Vrea acord ca de la buget nu putem.
dl.Munteanu : Ce vrea ?
dl.Cindea Vrea apa de la retea .
dl.Munteanu . Ne cere , dau accept dar nu platesc un metru de teava pentru el.
d-na Lozer : De ce nu fac ca ei primesc bani ?
d-nl Cindea : Pâna la 40 - 50 m poate face foraj.
dl.Munteanu : Nu ma apuc sa le fac foraj la fiecare !
dl.Cindea : Omul solicita acord pentru bransament .
d-nl Redac: La foraj facut de Primarie apa e maro.

16. PROBLEME CURENTE .

dl.Munteanu : Dl. Luca, despre nuci nimic la şedinţa aceasta ?
d-nl Luca : Da, dl. Primar, trebuie făcută toaletarea pomilor pe raza oraşului, nu doar în zona Griviţei, Silagiu şi Bacova.
Dar şi reabilitarea străzilor în zona Griviţei şi alte gropi apărute în carosabil, rezolvarea iluminatului public în zona Griviţei şi parcare, în Silagiu şi Bacova efectuarea de şanţuri pe marginea străzilor pentru apa pluvială.
d-nul Tuduce: Am vorbit de rezolvarea iluminatului public .
dl.Cindea : Nu poate sta o femeie 12 ore non-stop.
dl.Tuduce : Vine lumea in parc tot mai multa lume si vine vara .
dl.Cindea : trebuie sa trecem la alt nivel sa aducem ceva modern. Sa avem curaj sa investim.
dl.Oros : E adevarat ca vezi femeile cu pantalonii jos.
dl.Foale (din public): Am pasune în spatele la Cimitir , platesc si nu s-a taiat si dl Daescu....
Aşteptati sa va dau în judecata ca e penala distrugerea . Sa vada afara ce e acolo.
d-nl Luca: Daca ati facut scris ?
dl.Munteanu : Din suprafata din PUG am trecut la Baza Sportiva si la Statia de rachete avuta initial. Nu mai plateste decât ce are , nu pe toata suprafata .
Intelegerile pe care le are cu dl Daescu , e treaba lor.
dl.Foale : I-am zis sa se retragă .
d-nl Luca: Vi se raspunde în scris cind se termina verificarea .
dl.Foale : Cindea sa mearga la fata locului .
dl.Cindea : Politia locala a am cerut sa identificam terenuri si o sa va dea un raspuns.
dl.Foale : Acum creste iarba , trebuie sa iasa . sa se duca la parcelele repartizate si acolo si-a marit dupa fântâna.
dl.Cindea :Se va mari şi Cimitirul cu 1 ha. O sa identificam daca zona cu tot .
dl.Foale :Nu ramine acolo.Care a fost la Ciresan nu e la nimeni ,Sa se duca la Bacova unde are toate parcelele .
dl.Luca :Se va face verificare si o sa primiti raspuns.
Ceva informatii privuind reorganizarea administratiei ? S-a discutat ceva la Buzias ?
dl.Munteanu : Pâna în 07.04 trebuie HCL, vine Paştele

dl.Luca : Comasarea localitatilor ?

dl.Munteanu : Nu au fost discutii la Buzias

dl.Luca : Am vazut la TV

dl.Munteanu : Nu legat de Buzias . Era o idee mai veche

Pe 07.04 să discutăm despre restructurări .

Se aprobă următoarele hotărâri :

HOTARAREA NR. 7 / 23.03.2026 privind emiterea acordului pentru obiectivul de investiții „ EXTINDERE REȚEA CANALIZARE STR. PRINCIPALĂ, REABILITARE REȚEA CANAL STR. BISERICII, BUZIAȘ, RACORD CANAL-LOC. BUZIAȘ”, beneficiar S.C. AQUATIM S.A..

HOTĂRÂREA NR. 8 / 23.03.2026 privind aprobarea dezmembrării imobilului cu nr. cad. 412273 Buziaș în suprafață totală măsurată de 169067 mp aflat în proprietatea ORAȘULUI BUZIAȘ și administrarea Consiliului Local al orașului, imobil aferent Zona industrială, depozitare și servicii , conform PUG Oraș Buziaș, rezultând un nr. de 14 imobile.

HOTĂRÂREA Nr. 9 / 23.03.2026 privind aprobarea rectificării suprafeței imobilului teren înscris în CF nr. 413041 Buziaș, nr. top Ps656, Ps657, Ps658/4 în suprafață totală măsurată de 5943 mp, suprafața din acte 5238 mp, aflat în proprietatea ORAȘULUI BUZIAȘ și administrarea Consiliului Local al orașului, imobil aferent Zonei industriale, depozitare și servicii, conform PUG Oraș Buziaș.

HOTĂRÂREA nr. 10 / 23.03.2026 privind aprobarea dezmembrării imobilului cu nr. cad. 412268 Buziaș în suprafață totală măsurată de 52045 mp aflat în proprietatea ORAȘULUI BUZIAȘ și administrarea Consiliului Local al orașului, imobil aferent Zonei de locuințe și funcțiunii complementare, conform PUG Oraș Buziaș, rezultând un nr. de 61 imobile.

HOTĂRÂREA nr. 11 / 23.03.2026 privind emiterea acordului Consiliului Local al Orașului Buziaș pentru refacerea drumurilor de exploatare și reprofilarea șanțurilor de pământ - CF 409708 , CF 409754 și CF 409718 Buziaș precum și acordul pentru deversarea apelor pluviale de pe CF 409911 către aceste șanțuri de pământ.

HOTĂRÂREA nr. 12 / 23.03.2026 privind emiterea acordului pentru obiectivul de investiții „ EXTINDERE SI RACORDARE REȚEA APA SI EXTINDERE SI RACORDARE CANALIZARE”, beneficiar FLORIN DUMITRU.

HOTĂRÂREA NR. 13 / 23.03.2026 PRIVIND APROBAREA ÎNCHEIERII UNUI ACORD DE ACORD DE COOPERARE / PARTENERIAT ÎNTRE ORAȘUL BUZIAȘ ȘI FEDERAȚIA CARITAS A DIECEZEI TIMIȘOARA.

HOTĂRÂREA Nr. 14 / 23.03.2026 privind mandatarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Transport Județean ”TRANSTIMIȘ”, în vederea atribuirii gestiunii serviciului de transport public local de persoane, pe raza administrativ teritorială a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Transport Județean ”TRANSTIMIȘ”

HOTĂRÂREA NR. 15 / 23.03.2026 pentru acordarea unor mandate speciale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Transport Județean „TRANSTIMIȘ”.

HOTĂRÂREA NR. 16 / 7305/ 16.03.2026 pentru aprobarea Studiului de oportunitate privind stabilirea modalității de gestiune a serviciilor de transport public de persoane prin curse regulate în aria de competență teritorială a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Transport Județean „TRANSTIMIȘ” .

HOTĂRÂREA NR. 17 / 23.03.2026 PRIVIND APROBAREA ÎNLESNIRII - AMÂNARE LA PLATĂ OBLIGAȚIILOR LA BUGETUL LOCAL PENTRU IMPOZITUL DATORAT PE CLĂDIRI ȘI TERENURI AFERENT ANULUI 2026, DE CATRE S.C. DE TRATAMENT BALNEAR BUZIAS S.A. (SCTB BUZIAS S.A.)

Președintele de sedință declară ședința închisă.

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ, SECRETAR GENERAL AL UAT ORAS BUZIAS
CONSILIER LOCAL**

LUCA MARCEL

VLADA CRISTINA

CONSILIERI LOCALI

Nr. Crt.	NUME/PRENUME CONSILIER LOCAL ORAS BUZIAS	PARTIDUL	SEMNĂTURĂ
1.	ALDAN FLORIAN - PETRU	PNL	
2.	CÎNDEA CRISTIAN - VASILE	PNL	
3.	DĂESCU COSMIN	FORȚA DREPTEI	
4.	DIRSCHL PETER - GILBERT	PNL	
5.	LOZER LIDIA	PNL	
6.	LUCA MARCEL	PSD	
7.	OBREJA MIHAI	AUR	
8.	OPAIȚ – DUGAN MIHAI - CĂLIN	PUSL	On - line
9.	OROS LUCIAN CLAUDIU	PUSL	
10.	REDAC DAN - COSMIN	PSD	
11.	ROSU ADELA-LORENA	PSD	On - line
12.	ROSU DENISA - DIANA	PNL	
13.	SAVU IULIA - DANIELA	PNL	

14.	TUDUCE CRISTIAN - DAN	PNL	
15.	ZBĂGAN SORIN – IONEL	AUR	